



architektonické štúdio **atrium**

adresa: Letná 40, 040 01 Košice, Slovensko, tel/fax: 055/62 315 87
www.atrium-archstudio.sk, e-mail: architekti@atrium-archstudio.sk

BOLIAROV
Územný plán obcí
BAČKOVÍK, BOLIAROV, KEČEROVSKÝ LIPOVEC, MUDROVEC

Spríevodná správa



Obstarávateľ:

Obec Boliarov - z poverenia obcí Bačkovík, **Boliarov**, Kecerovský Lipovec a Mudrovce

Okres:

Košice okolie

Kraj:

Košický

Spracovateľ:

Architektonické štúdio ATRIUM

Letná 40, 04001 Košice

tel./fax: 055/ 62 31 587

e-mail: e-mail: architekti@atrium-archstudio.sk

www.UzemnePlany.sk

Hlavní riešitelia:

Ing. Michal Burák

Ing. arch. Dušan Burák, CSc.

Zodpovední riešitelia:

Ing. Ladislav Pažák

Ing. Milan Kolesár

Ing. Marek Bakalár

Ing. Ladislav Baran

Odborne spôsobilá osoba na obstaranie ÚPD:

Ing. arch. Jozef Macko

Schvaľovacia doložka

*Územný plán obcí Bačkovík, Boliarov, Kecerovský Lipovec a Mudrovce
v rozsahu katastrálneho územia obce Boliarov*

SCHVALOVACÍ ORGÁN: **OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO BOLIAROV**

ČÍSLO UZNESENIA:

DÁTUM SCHVÁLENIA:

STAROSTA OBCE

BOLIAROV

FRANTIŠEK HLAVATÝ

PEČIATKA

Zoznam príloh

Grafická časť		
<i>číslo výkresu</i>	<i>názov výkresu</i>	<i>mierka</i>
1b	Širšie vzťahy a návrh záujmového územia	1:50 000
2b, 2b'	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania katastrálneho územia Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny	1:25 000 1:15 000
3b	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia Výkres verejného dopravného vybavenia	1:5 000
4b	Výkres verejného technického vybavenia : zásobovanie pitnou vodou, odkanalizovanie, vodné toky Výkres verejnoprospešných stavieb	1:5 000
5b	Výkres verejného technického vybavenia : zásobovanie elektrickou energiou a plynom, telekomunikácie Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP	1:5 000
Textová časť		
a b c	Sprievodná správa Záväzná časť - návrh regulatívov územného rozvoja obce Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP	

Obsah

A1. Základné údaje.....	7
1.1 Hlavné ciele a problémy riešené ÚPD	7
1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu	7
1.3 Údaje o súlade riešenia so Zadaním a postup spracovania ÚPD.....	7
1.4 Charakteristika riešeného územia.....	8
A2. Riešenie územného plánu	13
2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis.....	13
2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu	13
2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	15
2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia	15
2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania.....	16
2.6 Návrh funkčného využitia územia obce	16
2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, návrh výroby a rekreácie	17
2.7.1 Demografický vývoj.....	17
2.7.2 Ekonomická aktivita a pracovné príležitosti	18
2.7.4 Predpokladaný rozvoj ekonomických aktivít.....	19
2.7.5 Občianske vybavenie	19
2.7.6 Turizmus, cestovný ruch a rekreácia.....	20
2.7.7 Ekonomické aktivity	20
2.7.8 Prvé poradie výstavby, prestavby, rekonštrukcie a zmeny funkčného využitia.....	21
2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce	21
2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	21
2.9.1 Ochranné pásma.....	21
2.9.2 Ochranné pásma zariadení technickej infraštruktúry	21
2.9.3 Chránené územia– funkčné obmedzenie v zmysle prísl. zákonných ustanovení.....	22
2.10 Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami	22
2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení	22
2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia.....	24
2.12.1 Dopravný systém obce	24
2.12.2 Vodné toky a vodné hospodárstvo	27
A. Zásobovanie pitnou vodou	27
B. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd	28
C. Vodné toky a odtokové pomery	29
2.12.3 Zásobovanie elektrickou energiou	29
2.12.4 Zásobovanie plynom a teplom	31
Zásobovanie plynom.....	31
Zásobovanie teplom.....	32
2.12.5 Telekomunikácie, rozhlas, televízia.....	34
Rozhlas a televízia	35
2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie.....	35
2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových a dobývacích priestorov.....	36
2.15 Vymedzenia plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu.....	36
2.16 Ochrana pôdneho fondu - vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch	36
2.16.1 Poľnohospodárska pôda	36
2.16.2 Lesné pozemky	36
2.17 Komplexné hodnotenie navrhovaného riešenia, najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov	36

Zoznam skratiek:

KSK – Košický samosprávny kraj
BD - bytový dom
CO - civilná ochrana
CHKO – chránená krajinná oblasť
CR - cestovný ruch
ČOV – čistiareň odpadových vôd
HD - hospodársky dvor
HaZZ – hasičský a záchranný zbor
LHC - lesný hospodársky celok
LP - lesná pôda
KO - komunálny odpad
k.ú. - katastrálne územie
NKP – národná kultúrna pamiatka
OcÚ - obecný úrad
OP - ochranné pásmo
PP - poľnohospodárska pôda
PD - poľnohospodárske družstvo
POH - program odpadového hospodárstva
RD - rodinný dom
SAD – slovenská autobusová doprava
SKUEV – Slovensko, územie európskeho významu
ŠM - štátny majetok
TS - trafostanica
ÚPD – územnoplánovacia dokumentácia
ÚPN-O - územný plán obce
ÚZPF SR – ústredný zoznam pamiatkového fondu Slov. republiky
VÚC - veľký územný celok
VN – vysoké napätie elektrické
VPS - verejnoprospešné stavby
VZN – všeobecne záväzné nariadenie
ZaD - zmeny a doplnky
ZUŠ - základná umelecká škola
ZŠ - základná škola

A1. Základné údaje

ÚPN-O **Boliarov**, Kecеровský Lipovec, Mudrovce a Bačkovík je vypracovaný na základe schváleného Zadanía, s ktorým je v súlade. Z poverenia obcí ho obstaráva obec Boliarov.

Dôvodom jeho obstarania je skutočnosť, že obce nemajú vypracovanú ÚPD ani ÚPP a záujem o výstavbu je značný. Ďalším dôvodom je potreba komplexného zhodnotenia rozvoja ich k.ú. vo väzbe na ÚPN – VÚC Košický kraj, v znení neskorších zmien a doplnkov do roku 2025 a neskôr .

Každá z uvedených obcí má vypracovaný ÚPN-O samostatne tak, aby ho mohla schváliť v obecnom zastupiteľstve. Spoločnými sú výkresy č.1 a 2.

Tento projekt je realizovaný s finančnou podporou EÚ.

1.1 Hlavné ciele a problémy riešené ÚPD

Hlavným cieľom ÚPN – obce je vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce, ktorá bude komplexne riešiť funkčné využívanie a priestorové usporiadanie územia obce, koncepciu verejnej dopravy, technickej infraštruktúry vrátane problematiky životného prostredia, ochrany prírody a tvorby krajiny a ekologickej stability katastr. územia obce. Ďalším zámerom riešenia ÚPN-O je získanie koncepčného a rozvojového dokumentu s urbanistickou koncepciou, ktorá zohľadní plánované a určí nové rozvojové zámery obce a vytvorí územno-technické predpoklady pre ich trvalo udržateľný rozvoj.

Problémy, ktoré sú riešené touto ÚPD možno charakterizovať nasledovne:

- chýbajúca obecná kanalizácia a vodovod - individuálne odstraňovanie splaškov
- absencia regulácie zástavby v osade – živelnosť hlavne pri nízkonákladovej výstavbe
- chýbajúce širšie výrobné aktivity a služby
- nedobudovaná soc. infraštruktúra
- využitie a ochrana NKP a pamätihodností obce.

1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

Obec nemá vypracovanú ÚPD.

1.3 Údaje o súlade riešenia so Zadaním a postup spracovania ÚPD

1.3.1 Chronológia spracovania a prerokovania jednotl. etáp ÚPD:

- prípravné práce (2003)
- spracovanie Prieskumov a rozborov ÚPN združenía obcí Kecер. mikroregiónu (2003)
- vypracovanie, prerokovanie a odsúhlasenie Zadanía pre spracovanie UŠ obcí Kecер. mikroregiónu (7 – 9/ 2007)
- vypracovanie Urbanistickej štúdie obcí Boliarov, Bačkovík, Kecер. Lipovec a Mudrovce (09/2007)
- prerokovanie UŠ a vyhodnotenie pripomienok k UŠ (12/2007-1/2008)
- prerokovanie a schválenie Zadanía pre spracovanie ÚPN-O Boliarov, Bačkovík, Kecер. Lipovec a Mudrovce (12/2007, Uznesenie obec. zastupiteľstva č. /2008 z 2008).

Prípravné práce a obstarávanie ÚPD sa začalo pred účinnosťou zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP, napriek tomu bude uvedený strategický dokument posudzovaný v zmysle uvedeného zákona a je vypracovaná UŠ na úrovni Konceptu riešenia.

1.3.2 Zhodnotenie súladu riešenia so Zadaním

Riešenie ÚPD je v súlade so schváleným zadaním.

1.3.3 Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov

Spracovanie ÚPD si vyžadovalo doplnenie informácií v kapitolách technická infraštruktúra, doprava, občianske vybavenie, PP a LPF a výroba.

1.3.4 Súpis použitých podkladov a materiálov

Mapové podklady

Polohopis v M 1:5 000 (2 500) bol vektorizovaný z ROEP-u a katastrálnych máp obce, doplnený z obhliadky v teréne a skenovaním ďalších podkladov.

Výškopis bol vektorizovaný zo základných máp ČSFR a SR v M 1:10 000.

Mapový podklad v M 1:10 000 bol skenovaný z tých istých máp.

Ostatné materiály

- ÚPN-VÚC Košický kraj - ZaD (Urbi Košice, 2004)
- Prieskumy a rozborov obcí Boliarov, Bunetice, Čižatice, Kecerovce, Kecer. Lipovec, Mudrovce, Opiná a Vtáčkovce (SAŽP BB, CER Košice, 2003)
- Zadanie pre spracovanie UŠ a ÚPN- obcí Boliarov, Bačkovík, Kecer. Lipovec a Mudrovce (obec Boliarov, 09/2007,9/2008)
- UŠ obcí Boliarov, Bačkovík, Kecer. Lipovec a Mudrovce (Architektonické štúdio ATRIUM, 2007)
- Skupinový vodovod Boliarov DSP (Hyco Bratislava, 2006)
- Kanalizácia a ČOV Bačkovík – Boliarov – Kecerovce DUR (VHP Košice, 2000)
- vydané územné rozhodnutia a stavebné povolenia od r. 2006.

1.4 Charakteristika riešeného územia

1.4.1 Prírodné podmienky

Obec leží v údolí Oľšavy. Extravilán obce tvorí pahorkatinová oráčino-lesno-lúčna krajina, pričom lúčne priestory sú sústredené prevažne pozdĺž vodných tokov. V území neboli doteraz spracované podrobné analýzy zo žiadnej oblasti. Všeobecné údaje poskytuje ÚPN VÚC Košického samosprávneho kraja, skôr spracovaný RÚSES Košického regiónu a niektoré ďalšie materiály zo širšieho regiónu alebo celoslovenského záberu.

Abiotické zložky

Geomorfologické členenie katastrálneho územia je uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Sústava	Alpsko-himalájska
Podsústava	Karpaty
Provincia	Západné Karpaty
Subprovincia	vnútorné Západné Karpaty
Oblasť	Lučenecko-košická zníženina
Celok	Košická kotlina
Podcelok	Toryská pahorkatina

Z geomorfologického hľadiska predstavuje územie katastra reliéf kotlinových pahorkatín. Nivy Oľšavy a Herlianskeho potoka majú tvar úvalinovitých dolín a úvalín kotlín, do územia na východnom okraji zasahujú vysoké prolúviálne kužele. Z hľadiska morfológicko-morfometrickej typizácie sa územie člení na nerozčlenenú rovinu v nive Oľšavy a stredne členitú pahorkatinu, na juhovýchodnom okraji zasahuje do územia mierne členitá pahorkatina. Sklon reliéfu je v oblasti nív < 1,0 – 2,5 °, vo zvyšnej časti katastra do 6°.

Začlenenie územia z hľadiska regionálneho geologického členenia je uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Oblasť	vnútrohorské panvy a kotliny
Podoblasť	východoslovenská panva
Jednotka	prešovská kotlina

Horninové podložie je odrazom lokalizácie katastra, ktorý vyplňajú sivé vápnité íly až ílovce, siltovce, piesky až pieskovce a zlepenca neogénu. Najvrchnejšie kvartérne útvary v údolí Oľšavy predstavujú fluvialne sedimenty – prevažne nívne humózne hliny alebo hlinito-piesčité až štrkovito-piesčité hliny dolinných nív, na ktoré nadväzujú deluviálne sedimenty vcelku, tvorené hlinitými, hlinito-piesčitými, hlinito-kamenitými svahovinami a sutinami, na severovýchodnom okraji aj prolúviálne sedimenty, tvorené hlinitými až hlinitopiesčitými štrkami s úlomkami hornín v náplavových kužeľoch bez pokryvu. Malú časť územia pokrývajú ostatné bližšie sedimenty nečleneného kvartérneho podložía s nepravidelným pokryvom bližšie geneticky nerozlíšených svahovín a sutín.

Z hľadiska *inžiniersko-geologickej rajonizácie* sa člení do troch rajónov, uvedených v nasledujúcej tabuľke.

rajón predkvartérnych hornín	Ni rajón jemnozrnných sedimentov
rajón kvartérnych sedimentov	P rajón proluviálnych sedimentov
	F rajón údolných riečnych náplavov

Litologická charakteristika podkladu odráža aj jeho hydrologické vlastnosti. Údolie Olšavy vyplňajú kvartérne piesky a štrky nívnych území s veľmi dobrou až dobrou pórovou priepustnosťou a vysokým zvodnením. Vo zvyšnej časti územia sú neogénne súvrstvia ílov, slieňov a pieskov (mladší neogén) prekryté sprašou, ktoré majú dobrú až slabú pórovú priepustnosť a minimálne zvodnenie. Predmetné územie leží v zmysle najnovšej hydrogeologickej rajonizácie Slovenska v hydrogeologickom rajóne V 111 Neovulkanity Slanských vrchov, podľa staršej rajonizácie v hydrogeologickom rajóne NQ 123 Neogén východnej časti Košickej kotliny, čo zrejme lepšie odráža litologickú charakteristiku. Podľa pôvodu rozpustených látok sú podzemné vody oblasti petrogénne, v prevažnej časti územia karbonátogénne, v sedimentoch neogénu s medzizrnnou a puklinovou priepustnosťou, okrajovo do územia zasahujú aj vody silikátovo-karbonátogénne, v nive Olšavy sú podzemné vody antropogénne ovplyvnené, vo fluvialných sedimentoch dnovej výplne väčších vodných tokov s medzizrnnou priepustnosťou. Hladina podzemnej vody je zväčša 2 – 5 m hlboko, vo vyšších severných častiach katastra v hĺbke 5 – 10 m.

Povrchové vody sú odvodňované Olšavou a jej prítokmi, územie patrí do povodia Hornádu. Charakteristika režimu odtoku je uvedená v nasledujúcej tabuľke.

Oblasť	vrchovinno-nížinná
Typ	dažďovo-snehový
Charakteristika	akumulácia v mesiacoch XII – I, vysoká vodnosť II – IV, najvyššie Q_{ma} III (IV < II), najnižšie Q_{ma} IX a výrazné podružné zvýšenie vodnosti koncom jesene a začiatkom zimy

Z *pôdnych typov* sa v oblasti katastra vyskytujú vo veľkej časti územia pseudogleje nasýtené z polygenetických hĺn a v nive Olšavy fluvizeme kultizemné. Obsah humusu je v nive vysoký (> 2,3 %), vo zvyšnej časti územia stredný (1,8 – 2,3 %). Z hľadiska priepustnosti a retencie majú pôdy v oblasti strednú priepustnosť a strednú až veľkú retenčnú schopnosť. Pôdna reakcia je v južnej časti územia neutrálna (7,3 – 6,5 pH), na severných okrajoch slabo až stredne kyslá (6,5 – 5,5). Z hľadiska vlhkosného režimu sú pôdy mierne vlhké. Z hľadiska zrnitosti sú pôdy prevažne hlinité. Z hľadiska kamenitosti (štrkovitosti) sú pôdy neskeletnaté až slabo kamenité (0 – 20 %).

Klimatické členenie územia katastra je uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Oblasť	teplá (T) – priemerne 50 a viac letných dní za rok (s denným maximom teploty vzduchu ≥ 25 °C)	
Okrskok	T7	Charakteristika okrsku
		Klimatické znaky
		teplý, mierne vlhký, s chladnou zimou
		januárové teploty vzduchu ≤ -3 °C, Končekov index zavlaženia (Iz) je 0 až 60

Súčasná krajinná štruktúra

Lesné porasty sa v posudzovanom území nachádzajú prevažne na východnom okraji územia. Z hľadiska drevinového zloženia ide o viac-menej prirodzené prevažne porasty duba zimného (*Quercus petraea*) a diuba letného (*Quercus robur*) s prímiesou ďalších listnatých drevín, najmä hraba (*Carpinus betulus*), na východnom okraji sú aj rozsiahle plochy sutinových lesov s lipou malolistou (*Tilia cordata*), čerešňou vtáčou (*Cerasus avium*), javorom horským (*Acer pseudoplatanus*) a pod.

Nelesná drevinová vegetácia je slabo zastúpená, sústredená prevažne okolo vodných tokov a v ich nivách, na stržiach a strmých medziach, no tam je dostatočne priestorovo a druhovo štruktúrovaná. Veľmi slabo sú zastúpené porasty krovín na krajinárskych štruktúrach v poľnohospodárskej krajine, tvorené trnkou (*Prunus spinosa*), hlohom (*Crataegus oxyacantha*), bazou čiernou (*Sambucus nigra*), ružou šípovou (*Rosa canina*), zobom vtáčim (*Ligustrum vulgare*). Na stržiach tokov a vlhkejších štruktúrach k nim pristupuje vřba krehká (*Salix fragilis*), vřba purpurová (*Salix purpurea*) a vřba rakytová (*Salix caprea*), čremcha (*Padus avium*), čerešňa vtáčia (*Cerasus avium*), bršlen európsky (*Euonymus europaeus*), kalina (*Viburnum opulus*) a ďalšie druhy. Okolo Olšavy a Herlianskeho potoka sú dobre vyvinuté brehové porasty, ktoré majú miestami

charakter lužného lesa. Na okrajoch lesných porastov sa lokálne vyskytujú drevinové formácie charakteru lesa na poľnohospodárskom pôdnom fonde, evidované ako tzv. biele plochy. V rámci celoslovenských pomerov predstavuje posudzované územie krajinu s dobrým zastúpením rozptýlenej stromovej zelene, na severozápadnom okraji s veľmi slabým zastúpením, a krajinu s riedkym až stredným zastúpením rozptýlenej krovinovej zelene.

Trvalé trávne porasty sú sústredené prevažne v nive Olšavy, na jej pravostrannej nivnej medzi a v údolí Herlianskeho potoka. Zväčša ide o prirodzené trávobylinné spoločenstvá hydrofilného až mezofilného, okrajovo aj xerofilného charakteru. Najcennejšie sú plochy vlhkých lúk a pramenísk.

V poľnohospodársky využívannej krajine katastra prevažuje orná pôda a trvalé kultúry.

Typické mozaikové štruktúry striedania líniovej zelene na antropogénnych líniiach sú zachované len lokálne a zväčša splývajú s väčšími skupinami náletových drevín alebo príľahlých lesných porastov.

Západnou časťou územia preteká rieka Olšava, ktorá z pravej strany priberá krátke prítoky v stržiach, sústredných do antropogénneho kanála. Vo východnej časti je početnými krátkymi prítokmi vetvený Boliarovský potok a Hrabovec, ľavostranný prítok Olšavy - Havraní.

Bez vegetácie sú asfaltové, sčasti aj nespevnené poľné komunikácie, spevnené plochy v obci, časti dvorov pri rodinných domoch, priehony dobytky a pod. Prirodzené plochy bez vegetácie v území predstavujú prechodne erózne strže či nátrže na svahoch údolia Herlianskeho potoka.

Vegetácia v intraviláne má tradičný charakter, je kultúrneho charakteru, značné plochy však zaberá aj synantropná vegetácia, najmä na okrajoch intravilánu na styku s poľnohospodárskou krajinou. Tvorená je predovšetkým vegetáciou úžitkových záhrad a okrasných plôch pri rodinných domoch a drevinovou vegetáciou na verejných priestranstvách.

V území sa mimo intravilánu obce nenachádzajú vyhradené rekreačno-oddychové objekty.

Ochrana krajiny a významné krajinárske a ekologické štruktúry

Z hľadiska územnej ochrany prírody sa v posudzovanom území nenachádzajú žiadne vyhlásené alebo navrhované územia či objekty chránené v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Pre zabezpečenie ekologickej stability a zvýšenia biodiverzity je potrebné chrániť a rozvíjať prvky nadregionálneho a regionálneho systému ekologickej stability:

- **biocentrum nadregionálneho významu** v severovýchodnej časti katastrálneho územia – **Mošník**
- **navrhované CHVÚ Slánske vrchy** – SV časť k.ú.
- **ekologicky významné segmenty:**

KP Alúvium Olšavy, Lučinského potoka a Jelenca s príľahlými lesnými porastmi – k. ú. Bunetice, Opiná, Kecerovský Lipovec, Kecerovce, Boliarov, Račkovík, Čakanovce, Trstany, Bidovce, Olšovany, Ruskov, Blažice, Vyšný a Nižný Čaj, Bohdanovce, Nižná Hutka, Vyšná a Nižná Myšľa, rozloha 1468,88 ha (67SG)

Územie zahŕňa alúvium potoka Olšava s prítokmi Lučatinský potok, Jedlovec, Lipovecký a Kostoliansky potok s príľahlými bohatými brehovými porastami a zvyškami aluviálnych lúk. V drevinnej skladbe porastov dominuje jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*) a spoločenstvo vrb podzväzu *Ulmenion*, miestami trnka, hloh, osika. Na svahových pasienkoch sa spolu s borovicou miestami uplatňuje borievka obyčajná, i súvislejšie krovinné formácie s dominantnou trnkou. Prirodzený tok Olšavy s pôvodným i brehovými podrastami patrí k výrazným krajinným dominantám v poľnohospodársky intenzívne využívanom území Košickej kotliny.

KP Horská skupina Mošník, rozloha 2145,06 ha (54, 55SG, 56SG, 72SG, 73SG, 74SG),

Priestor predstavuje lesný komplex Slanských vrchov v SV časti okresu Košice okolie s východnou časťou horského komplexu Mošika s príľahlými dolinami potokov, ktoré pramenia v Slanských vrchoch a svahových lúk.

Podcelky:

- Dolina Kamenického potoka, k. ú. Vyšná Kamenica, Herľany, široká dolina Kamenického potoka, ktorý premení v Slanských vrchoch. Lesné porasty tvoria teplomilné dúbavy. V dolnej časti doliny je vodná nádrž s brehovou vegetáciou.
- Prirodný areál kúpeľov Borda, k. ú. Košický Klečenov, lesný komplex na východných svahoch Slanských vrchov
- Herľanský potok s príľahlými porastmi, k. ú. Herľany, Čakanovce a Bidovce, meandruje prevažne poľnohospodársky využívaným územím so značne zvlneným reliéfom. Nesúvislé brehové porasty tvoria najmä jelša lepkavá a vrby.
- Alúvium Svinického potoka, k. ú. Svinica, Ďurkov. Svinický potok sprevádzaný pôvodnými brehovými

porastami preteká aluviálnou nivou. Územie zahŕňa zvyšky pôvodnej vegetácie.

- Potoky Kamenický a Borda, k. ú. Vyšná a Nižná Kamenica, Košický Klečenov, Svinica, Rákoš, Vyšná Myšľa, Bohdanovce. Potoky sprevádzajú pôvodné súvislé brehové porasty, prevažne vrúb a jelše lepkavej (*Alnus glutinosa*).

KP Horská skupina Makovica, rozloha 3298,75 ha (54 časť, 68-71SG)

Priestor predstavuje lesný komplex Slanských vrchov v SV časti okresu Košice –okolie s časťou horského komplexu Makovica, Holá hora, na juh po Malé brdo. Pramení tu väčšina potokov vlievajúcich sa do Olšavy, ktoré v horných úsekoch toku vytvárajú spravidla úzke doliny.

Podcelky:

- Potok Trstianka s prilahlými lesnými porastmi, k. ú. Bunetice, Vtáčkovce, Kecerovce, Čížatice, Trst'any, Ďurďošik. Potok sprevádzajú súvislé pásy brehových porastov, na strednom a dolnom toku vytvára aluviálnu nivu.

- Potok Hrabovec, k. ú. Boliarov, Kecerovce. Potok pramení v Slanských vrchoch a meandruje k alúviu Olšavy.

- Boliarovský potok, k. ú. Boliarov. Lokalita predstavuje malý potok s pôvodnými brehovými podrastami. Pestrá skladba drevín je význačným biotopom poľnej zvere a vtáctva.

- Rankovský potok, k. ú. Rankovce, Bačkovik. Rankovský potok vytekajúci spod Rankovských skál až po sútok s Olšavou má prirodzený charakter (okrem úsekov cez intravilány obcí).

- Rankovské skaly - hniezdisko orla kráľovského (*Aquila heliaca*), výskyt haje červenej (*Milvus milvus*) pri migrácii.

- Malé Brdo, k. ú. Herľany, starý lesný porast 400 – 500 m n. m. JZ až SZ, dubina s prímiesou iných listnatých stromov. V bylinnom podraste prevláda lipnica hajna (*Poa nemoralis*), mliečnik mnohofarebný (*Euphorbia polychroma*), nátržník biely (*Potentilla alba*) a i.

Do tohto systému zapojiť a chrániť tieto **významné biotopy a segmenty na miestnej úrovni**:

-súčasné a navrhované plochy verejnej zelene a predovšetkým park v centre obce.

Alternatívny ekologický výber

Ako vyplýva z alternatívneho ekologického výberu, vo veľkej časti katastra nie je doterajšie využitie krajiny v súlade s krajinno-ekologickými podmienkami prostredia. Najmä stredná časť katastra nie je využívaná v súlade s krajinno-ekologickými podmienkami, čo je spôsobené veľkoplošnou premenou krajinnej štruktúry, intenzifikáciou hospodárenia v poľnohospodárskej krajine a najmä nevhodnou premenou kultúr v nive Olšavy.

Krajinnoekologický plán

Časť územia katastra môže ostať z hľadiska ekologicky únosného využívania územia bez zmien, resp. je potrebné zvýšiť intenzitu využívania (TTP v nive). V krajinnej štruktúre nie sú plochy oráčin vo vyváženom pomere s lesnými plochami, TTP a ostatnými prírodnými štruktúrami, nedostatočné je zastúpenie prirodzenej mimolesnej zelene.

Územie katastra môžeme rozčleniť z hľadiska krajinnoekologických opatrení na tri pásma. Prvé (I.) predstavuje poľnohospodársku krajinu s roztrúsenou mimolesnou zeleňou, ktorá má perspektívu intenzívneho až extenzívneho hospodárskeho využitia a predstavuje produkčnú intenzívnu poľnohospodársku a sídelnú vidiecku krajinu s predurčením na hospodárske využitie, v malej miere na zachovanie miestnych a regionálnych prvkov stability krajiny. Obec ako vidiecke sídlo v intenzívne obhospodarovanej krajine spadá do tohto pásma. II. pásmo predstavuje pomerne zachovalé krajinné segmenty s dostatočným zastúpením ekostabilizačných prvkov a čiastočným rekreačným potenciálom v severovýchodnej časti katastra. III. pásmo predstavuje lesné porasty v juhovýchodnej časti katastra, ktoré má perspektívu zachovania ekostabilizačných prvkov pri súčasnej hospodárskej funkcii.

Krajinnoekologické opatrenia

Na zabezpečenie ekologickej stability a zvýšenia biodiverzity je potrebné vytvárať v menej stabilnej časti katastra v I. pásme podmienky pre obnovu poľnohospodárskej krajiny výsadbou zelene okolo poľných ciest či na hraniciach jednotlivých blokov, na okrajoch intravilánu a na ploche nivy Olšavy s maximálnym využitím súčasných plôch prirodzených spoločenstiev a ich začlenením do krajinnej štruktúry dosadbou línií medzi nimi a Olšavou. Na plochách so zvýšenou eróziou pôdy (dlhé alebo strmé svahy) treba zabezpečiť primerané protierózne opatrenia od zmeny spôsobu obhospodarovania (smer orania) cez budovanie protieróznych pásov až po trvalé zatrávenie najohrozenejších častí plôch. RÚSES Košického regiónu navrhuje v rámci reštrukturalizácie pôdneho fondu za účelom zvýšenia ekologickej stability opatrenia v nive Olšavy – transformovanie ornej pôdy na ploche 12,5 ha (bez uvedenia podrobností transformácie), čím by sa súčasný KES mal zvýšiť z 2,31 na 2,35.

Vyššie uvedené opatrenia sa týkajú aj ochrany poľnohospodárskych pôd. Ďalšie prírodné zdroje nepotrebujú ochranné opatrenia, v nive Oľšavy, ktorá je vodohospodársky významným tokom, treba odstrániť nelegálne skládky odpadu. Oblasť kultúrno-historických zdrojov je uvedená v ďalších častiach.

V oblasti opatrení na zlepšenie kvality životného prostredia a ochranu zdravia obyvateľstva treba uskutočniť niektoré opatrenia technického charakteru (vybudovanie a dobudovanie infraštruktúry, zlepšovanie a skvalitňovanie využívania jestvujúcich energetických zdrojov), aby nedochádzalo k znečisťovaniu a znehodnocovaniu prírodných zdrojov, ktoré súvisia s ľudským zdravím. Niektoré vplyvy je však možné eliminovať relatívne nenáročnými opatreniami, ako je výsadba zelene v intraviláne, na jeho okraji a najmä v okolí poľnohospodárskych objektov. Osobitnú pozornosť treba venovať nelegálnym skládkam odpadu, situovaným v širšom okolí obce.

Do tejto oblasti je ďalej možné začleniť návrhy na budovanie športovo-rekreačných zariadení, prípadne náučných, turistických a cykloturistických trás v rámci rozvíjania nestatického cestovného ruchu, turistického a rekreačného využívania krajiny.

Pre zachovanie, udržiavanie a zvýšenie drevinovej vegetácie v obci treba spracovať samostatný generel. Zeleň v obci je obnovovaná a vytváraná živelne, bez potrebného odborného zázemia. Pri ostatných typoch vegetácie treba zabezpečiť ich bežné využívanie, obhospodarovanie a udržiavanie, čím sa zabezpečí zamedzenie zaburinenia plôch a rozširovanie nepôvodných invázných druhov v prirodzených spoločenstvách v okolitej krajine.

Tieto sú naznačené v predchádzajúcich typoch opatrení, najmä v oblasti poľnohospodárstva, a zväčša vyžadujú samostatnú dokumentáciu, ktorá nie je predmetom tohto materiálu a územného plánu.

Opatrenia na zlepšenie pôsobenia štruktúry vnímanej krajiny sú zahrnuté v predchádzajúcich návrhoch – napr. výsadbou zelene na stabilných krajinných štruktúrach (poľné cesty, hranice blokov) a na devastovaných plochách poľnohospodárskeho dvora sa zlepší krajinný ráz, spestrí sa obraz krajiny a jej estetické vnímanie zo strany návštevníkov i domácich obyvateľov.

1.4.2 Civilizačné podmienky

Obec sa spomína v r. 1289. Patrila drienovským Abovcom. V 14. St. mala mlyn a v r. 1427 – 20 port. V 17. St. tu mali majetky Sehneyovci a v 19. St. Péchyovci. Začiatkom 18. St. sa obec vyludnila útekem poddaných. Tí sa zaoberali poľnohosp.. Bolo tu veľa záhrad.

V ÚZPF SR je evidovaný pod e.č.100098:

- Mlyn a pila, Mlyn vodný a pila (súp.č. 79) – z 1. tretiny 20. st.
- Zvonica (súp.č. 100099) –cecesná drevená zvonica.

Zastavané územie obce má dominantne obytnú funkciu. Občianska vybavenosť je sústredená v historickom centre obce - obecný úrad s viacerými doplňujúcimi funkciami, PZ, ev. kostol obchody ZŠ a MŠ. R.k. kostol je pri HD. Samostatnou jednotkou je Dolná osada – chaoticky umiestnené a nízkej vality RD. Západne od obce je historický komplex mlyna a pily.

Poľnohospod. výroba je sústredená v HD – Agroprofít Boliarov so zameraním na chov oviec a rastlinnú výrobu.

A2. Riešenie územného plánu

2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

Riešené územie je vymedzené hranicou katastrálneho územia Boliarov o ploche 938 ha.

Obec sa nachádza v okrese Košice - okolie, v jeho severo - východnej časti. Je súčasťou Kecerovského mikroregiónu a mikroregiónu Oľšava.

Koncentrácia obyvateľstva a jeho demografická charakteristika, sociálna infraštruktúra a poloha vo vzťahu k okolitému osídleniu a v podhorí Slánskych vrchov vytvárajú predpoklady pre dynamizáciu a rozvoj osídlenia v tomto území do budúcnosti.

2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu

V zmysle § 31 stavebného zákona schválilo zastupiteľstvo KSK na územie Košického kraja, vrátane okresu Košice – okolie ÚPN-VÚC Košický kraj – Zmeny a doplnky dňa 30.8.2004. V rozsahu týchto záväzných častí vyhlásených nariadením schvaľujúceho orgánu sú záväzné aj pre spracovanie územného plánu obce Boliarov.

Návrh ÚPN – obce Boliarov je v súlade so záväznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Košický kraj v znení neskorších zmien a doplnkov. Pre vypracovanie Územného plánu obce Boliarov vyplývajú tieto záväzné regulatívy:

I. **Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia**

1. *Vytvárať podmienky pre rovnovážny rozvoj osídlenia, ekonomiky, sociálnej a technickej infraštruktúry a ochranu životného prostredia kraja.*
2. *V oblasti osídlenia, usporiadania územia a sídelnej štruktúry*
 - 2.1. *podporovať rozvoj sídelnej štruktúry vytváraním polycentrickej siete centier osídlenia, ťažísk osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,*
 - 2.6. *formovať sídelnú štruktúru na regionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,*
 - 2.7. *rešpektovať pri novej výstavbe objekty obrany štátu a ich ochranné a bezpečnostné pásma,*
 - 2.17. *vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka,*
 - 2.18. *podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,*
 - 2.19. *zachovávať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko-priestorové prostredie,*
 - 2.20. *vytvárať podmienky pre dobrú dostupnosť vidieckych priestorov k sídelným centrom, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí,*
 - 2.21. *vytvárať podmienky pre udržanie a oživenie stagnujúceho a upadajúceho vidieckeho osídlenia v priestoroch;*
 - 2.21.1. *oblasť Keceroviec,*
3. *V oblasti sociálnej infraštruktúry*
 - 3.1. *zamerať hospodársky rozvoj jednotlivých okresov v kraji na zvýšenie počtu pracovných príležitostí v súlade s kvalifikačnou štruktúrou obyvateľstva s cieľom znížiť vysokú mieru nezamestnanosti vo väčšine okresov kraja,*
 - 3.2. *vytvárať podmienky pre rozvoj bývania vo všetkých jeho formách s cieľom zvyšovať štandard bývania a dosiahnuť priemer v kraji 340 bytov na 1 000 obyvateľov,*
 - 3.3. *vytvárať podmienky pre rovnomerné pokrytie územia zariadeniami základnej zdravotnej starostlivosti pri uprednostnení prirodzených centier,*
 - 3.4. *vytvárať podmienky pre rozširovanie siete zariadení sociálnej pomoci a sociálnych služieb pre občanov odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,*
 - 3.5. *podporovať činnosť existujúcich a rozvoj nových zariadení v oblasti kultúry a umenia ako neoddeliteľnú súčasť kultúrnych tradícií a služieb obyvateľstvu,*

- 3.6. *chrániť najcennejšie územia a objekty nehnuteľných kultúrnych a archeologických pamiatok, a to hlavne národné kultúrne pamiatky, spišský historický komplex, mestskú pamiatkovú rezerváciu Košice a územia vyhlásené alebo navrhované za pamiatkové zóny.*
4. *V oblasti rozvoja rekreácie, kúpeľníctva a turistiky*
- 4.1. *vytvárať podmienky pre realizáciu cykloturistických trás regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu prepájajúce významné turistické centrá kraja.*
5. *V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody, ochrany kultúrnych pamiatok a ochrany pôdneho fondu*
- 5.1. *rešpektovať ochranu poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu ako faktor usmerňujúci urbanistický rozvoj kraja,*
- 5.2. *zabezpečiť funkčnosť nadregionálnych a regionálnych biocentier a biokoridorov pri ďalšom funkčnom využití a usporiadaní územia, uprednostniť realizáciu ekologických premostení regionálnych biokoridorov a biocentier pri výstavbe líniových stavieb; prispôsobiť vedenie trás dopravnej a technickej infraštruktúry tak, aby sa netrieštil komplex lesov,*
- 5.3. *podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v nadregionálnych biocentrách a biokoridoroch,*
- 5.4. *rešpektovať kultúrne dedičstvo, predovšetkým chránením najcennejších objektov a súborov objektov s ich ochrannými pásmami:*
- *národné kultúrne pamiatky, ich súbory a areály a ich ochranné pásma,*
- 5.5. *podmieniť usporiadanie územia z hľadiska aspektov ekologických, ochrany prírody, prírodných zdrojov a tvorby krajinej štruktúry,*
- 5.6. *rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia jeho prírodné danosti najmä v osobitne chránených územiach, prvkoch územného systému ekologickej stability, v územiach patriacich do súvislej európskej sústavy chránených území a ich využívanie zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny,*
- 5.7. *zohľadňovať pri umiestňovaní činností na území ich predpokladaný vplyv na životné prostredie a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov,*
- 5.8. *zabezpečovať zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehové územia s cieľom obnoviť a zvyšovať vododržnosť krajiny a zabezpečiť dlhodobu priaznivé existenčné podmienky pre biotu vodných ekosystémov,*
- 5.9. *zabezpečiť elimináciu stresových faktorov v chránených územiach prírody;*
- 5.13.1. *vzdušné elektrické vedenia postupne ukladať do zeme,*
- 5.10. *podporovať zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu zatrávením ornej pôdy ohrozovanej vodnou a veternou eróziou,*
7. *V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry*
- 7.1. *zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov s cieľom dosiahnuť do roku 2010 úroveň celoslovenského priemeru,*
- 7.2. *chrániť koridory pre rozšírenie skupinových vodovodov, a to*
- 7.2.1. *skupinový vodovod v Oľšavskej doline v trasách: Opiná - Herľany, Kecerovce - Bunetice a prírody do Vtáčkoviec a Kecerovského Lipovca,*
- 7.9. *znižovať rozdiel medzi podielom odkanalizovaných obyvateľov a podielom zásobovaných obyvateľov pitnou vodou,*
- 7.10. *zvyšovať úroveň v odkanalizovaní a čistení odpadových vôd miest a obcí s cieľom dosiahnuť do roku 2010 úroveň celoslovenského priemeru,*
- 7.11. *prednostne realizovať rekonštrukciu alebo výstavbu kanalizácií a čistiarní odpadových vôd v sídlach*
- 7.11.1 *s vybudovaným vodovodom,*
- 7.11.2 *nachádzajúcich sa v ochranných pásmach zdrojov podzemnej vody Košického kraja a v alúviách vodných tokov Bodva, Hornád, Torysa, Topľa, Ondava, Laborec, Uh a Latorica,*
8. *V oblasti hospodárstva*
- 8.3. *dosiahnuť trvalú udržateľnosť hospodárskeho a sociálneho rozvoja regiónov v kraji,*
- 8.4. *stabilizovať a revitalizovať poľnohospodárstvo diferencovane podľa poľnohospodárskych produkčných oblastí s prihliadnutím na chránené územia prírody a na existujúci funkčný územný systém ekologickej stability,*

8.10. podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby a nevýrobných činností súvisiacich s lesnou činnosťou ako integrovanú súčasť lesného hospodárstva, podporujúce rozvoj vidieka,

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto :

5. Nadradená technická infraštruktúra

5.5. stavby pre rozšírenie skupinových vodovodov

5.5.1. skupinový vodovod v Olšavskej doline v trasách: Opiná - Herľany, Kecerovce - Bunetice a prívody do Vtáčkoviec a Kecerovského Lipovca,

2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

Počet obyvateľov vykazuje v priebehu desaťročí stúpajúci trend vývoja. Vo výhľade sa predpokladá jeho udržanie, predovšetkým vďaka kvalite životného prostredia a dostatku disponibilných plôch pre výstavbu a polohovému potenciálu voči mestu Košice.

Koncentrácia obyvateľstva a jeho demografická charakteristika, sociálna infraštruktúra a poloha vo vzťahu k okolitému osídleniu a v podhorí Slánskych vrchov vytvárajú predpoklady pre stabilizáciu osídlenia a rozvojové možnosti tohto územia do budúcnosti.

Z hľadiska polohy voči významným centráram osídlenia a sídelným rozvojovým osiam je v periférnej polohe. Má však vzťah k rozvojovému územiu v priestore medzi mestami Košice a Michalovce.

Rozvojový potenciál obce a jej k.ú. je daný samotnou polohou na ceste III. triedy, pripravovanou diaľnicou pod Bidovcami, úplnou technickou infraštruktúrou a rezervami na jej skapacitnenie.

Potenciálom medzinárodného významu je neďaleká prítomnosť geoterm. zdrojov, krajinné prostredie, ale hlavne bohaté historické a duchovné bohatstvo regiónu. V „hre“ je aj možnosť výstavby Jadrovej elektrárne.

Obec je v gravitačnom poli investorov. V neďalekých Bidovciach pripravujú podmienky pre aquapark a priemyselný ekopark národného významu.

Uvedený potenciál vytvára silný predpoklad pre rozvoj služieb, turizmu a následne bývania.

2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia

Záujmové územie tvoria katastr. územia obcí vo väzbe na riešené územie. Sú to obce Kecerovce a Bačkovík a ďalej Mudrovce, Rankovce, Čizatice a Čakanovce. Je vyjadrené v M1: 50 000.

Obec je súčasťou okresu Košice – okolie, Kecerovského mikroregiónu a mikroregiónu Olšava.. V širšom kontexte bude plniť okrem bývania viaceré funkcie:

- rekreačnú – obec je križovatkou regionálnej cyklotrasy
- vodohospodársku – obec je súčasťou skupinového vodovodu a kanalizácie Olšava
- prírodoochrannú – chotárom prechádzajú hydrické biokoridory a biocentrá regionálneho významu; jeho východným okrajom prechádza hranica CHVÚ Slánske vrchy.

Vyššia vybavenosť a pracovné príležitosti sú v krajskom sídle.

Lesy spadajúce do LHC Kecerovce spravuje Lesy SR, š.p a Urbárska spol. Bliarov. V obci pôsobí poľovnícke združenie.

Poľnohospodárska výroba je sústredená v HD – Agroprofit Boliarov. Pôsobí tu niekoľko SHR orientovaných na rastlinnú výrobu. Táto tendencia bude pokračovať i výhľadovo.

Obytné funkcie sú koncentrované pozdĺž prieťahu cesty III. triedy a miestnych komunikácií.

Obec je súčasťou rekreačného územného celku č. 5 – Hornádska kotlina regionálneho významu. V samotnej obci však nie sú rozvinuté žiadne aktivity tohto druhu.

Občianska vybavenosť je sústredená v centre obce.

Obec je napojená na distribučné VN elektr. vedenie č. 251 vyvedené cez 3 TS. TÚ prislúcha do ÚTO Východ v primárnej oblasti 055 Košice.

Územie je vykryté signálom mobilných operátorov a TV signálom.

Obec nie je plynofikovaná.

Zásobovanie teplom je z lokálnych kotolní na báze tuhého paliva a elektriky.

Zásobovanie pitnou vodou je z individuálnych studní. Vo výstavbe je skupinový vodovod Boliarov – Bačkovík – Rankovce. Obec je odkanalizovaná do skupinovej kanalizácie Kecerovce –

Boliarov – Bačkovík vyústenej do spoločnej ČOVv Bačkovíku.

Katastrálne územie obce Boliarov leží v základnom povodí Olšavy, ktoré je súčasťou hlavného povodia Hornádu. Riešeným územím preteká Olšava, potok Hrabovec a Boliarovský potok. Olšava je vodohospodársky významným tokom.

Zastavaným územím obce Boliarov je vedená cesta III/018230 so smerom Kecerovce – Boliarov – Bačkovík – Bidovce s napojením na I/50. K.ú. prechádza sieť regionálnych cyklotrás a účelových lesných ciest, ktoré navrhujeme doplniť cyklomagistrálou do Košíc.

2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

Základná koncepcia rozvoja obce a jej k.ú. vychádza z územno-technických, krajinnokoekologických a ekonomických podmienok, demografických ambícií a stratégie ich zhodnotenia v prospech obce a celého k.ú. do roku 2025. Rešpektuje princípy ochrany a tvorby životného prostredia.

Základná funkčná, priestorová a prevádzková štruktúra obce bude orientovaná na:

- hľadanie styčných bodov v sídelnej a rekreačnej del'be práce s ostatnými obcami mikroregiónu,
- posilnenie sociálnych a výchovných služieb v Dolnej osade,
- vymedzenie dostatočných plôch pre bývanie,
- posilniť agroturistické funkcie obce – za tým účelom reprofilovať NKP Mlyn a píla aquapark s využitím geotermálnych zdrojov,
- intenzifikovať využitie areálu hospod. dvora hygienicky nezávadnými funkciami,
- zapísať a obnoviť pamätihodnosti obce viažuce sa k jej histórii a osobnostiam.

V rámci mikroregiónu bude medzi Bidovcami a Kecerovcami tvorený silný urbanizačný priestor s domináciou obytnej, vybavenostnej, poľnohospodárskej a rekreačnej funkcie.

Demograf. prognóza vychádza teda z predpokladu budúcej existencie strediska CR Aquabid medzinárodného významu, priemyselného ekoparku a rozvoja turizmu.

2.6 Návrh funkčného využitia územia obce

Pre výstavbu sa budú využívať plochy v zastavanom území i mimo neho a to prevažne západne od nej. Prírastok nových RD si vyžiada rozšírenie siete občianskeho vybavenia.

Celkovo je navrhovaných 94 bj. v rodinných domoch.. Sústredenie nových rodinných domov je navrhované na severnom okraji obce, južne pod HD a pod obcou a v Dolnej osade. Ďalšie prírastky RD sú navrhované v prielukách a nadmerných záhradách.

Občianske vybavenie je prakticky zachované v pôvodnej štruktúre nakoľko kapacitou a druhovosťou vyhovuje. Okrem jestvujúcich plôch je ďalší prírastok navrhovaný na pozemkoch RD v blízkosti autobusových zastávok formou polyfunkčných domov, v ťažisku obytných okrskov. Samostatnou jednotkou bude športový areál pri HD a v Dolnej osade. Kaštieľ je navrhovaný pre dom dôchodcov a domov soc. starostlivosti, resp. pre turizmus a pod cintorínom je navrhovaný dom rozlúčky.

Areál Mlyna s nadväzujúcimi plochami navrhujem ako základňu turizmu.

Komunikačne sú lokality napojené na jestv. a navrhované obslužné komunikácie, z ktorých niektoré navrhujeme rozšíriť a zrekonštruovať. Pozdĺž prieľahu cesty III. triedy je navrhovaný jedno, alebo obojstranný chodník so sústavou verejnej zelene.

HD navrhujeme na intenzifikáciu a v dotyku s obytnou funkciou výsadbu izolačnej zelene.

Lesná a poľnohospod. krajina bude plniť prírodu a vodoochrannú úlohu a spolu so sieťou turistických trás (pešie, cyklistické, lyžiarské, trasy pre jazdu koní a záprahov) bude sprístupňovať atraktívne krajinné prostredie.

Obec bude zapojená do systému poznávacieho okruhu mikroregiónu. Ten bude prepojený na ostatné značkované trasy, ale hlavne na Karpatskú cyklocestu.

A. Zásady urbanistickej kompozície

Návrh hmotovo – priestorovej štruktúry vychádza zo snahy o čo najcitlivejšie zakomponovanie nových funkcií do dlhoročne sa vyvíjajúcej zástavby obce, ako aj krajinného prostredia na novej kvalitatívnej úrovni. Osobitne dôležitým je priestor pred OcÚ a okolo kostolov a ďalej celé historické jadro, ale aj skupiny pôvodných domov a stodôl, ako odkaz ľudovej architektúry. Ich väčšiu časť navrhujeme uchovať. Tu výška prestavby nesmie prekročiť 1 nadzemné podl. a musí sa prispôbiť pozdĺžnemu charakteru parcel.

Z hľadiska urbanistickej kompozície je potrebné obec rozvíjať v súlade s jej terajšou kompozičnou štruktúrou a základnou dopravnou kostrou, formou ulicovej zástavby. Je potrebné

rešpektovať jestvujúcu dominantu obce aj širšieho okolia – kostol so zvonnicou na kopci v centre obce a pôdorysnú štruktúru obce zástavbou nízko podlažnými samostatne stojacimi objektmi (výšková hladina max. 2 podlažia s možnosťou využitia podkrovia).

Novými urbanistickými štruktúrami bude sústredená výstavba RD.

Za účelom skvalitnenia obytných a rekreačných podmienok navrhujeme doplniť riešené územie o prvky drobnej architektúry (zastávky autobusov, lavičky, verejné osvetlenie, oddychové zóny a pod.).

B. Ochrana pamiatok

V ÚZPF SR je evidovaný:

- Mlyn a pila, Mlyn vodný a pila, e.č.100098 (súp.č. 79) – z 1. tretiny 20. st.
- Zvonica pri kostole pod e.č.100099 –cecesná drevená zvonica.

V Súpise pamiatok SR je zapísaný aj kostol, (bývalý r.k., teraz evan.) – barokovo klasicist. z r. 1770..

V chotári je rad kaplniek, krížov, v obci zachovalé nový r.k. kostol, gánkové domy, cintoríny, studne a pod.

Všetky uvedené stavby a objekty sú v plnom rozsahu integrované do rozvoja obce, t.j. ÚPD ich ponecháva v pôvodnom stave. Historické jadro s úplným zachovaním pôvodnej urbanistickej štruktúry je navrhované na ochranu.

2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, návrh výroby a rekreácie

Ako podklad slúžili štatistické údaje zo sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001.

2.7.1 Demografický vývoj

Počet obyvateľov vykazuje v priebehu desaťročí výrazne stúpajúci trend - v posledných dvoch rokoch viac ako 2,5 %.

Vo výhľade sa predpokladá udržanie tohto trendu, vyplývajúceho z demografických charakteristík populácie /mimoriadne vysoká natalita a veková štruktúra s mimoriadne vysokou predproduktívnou zložkou obyvateľstva/.

Pri prognóze ďalšieho vývoja obyvateľstva boli zohľadnené tieto okolnosti:

- predovšetkým rast počtu obyvateľov prirodzeným prírastkom vyplývajúci z demografických charakteristík populácie - vysoká natalita a veková štruktúra
- rast počtu obyvateľstva vyplývajúci zo zabezpečenia kvalitného životného prostredia
- rast počtu obyvateľstva viazaný na predpokladané ekonomické aktivity v CR,
- postupne sa prejavujúce zvýšenie kvality života a tým zmiernenie trendu rastu.

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1970 – 2001/2003 dokumentuje progresívny vývoj:

1970	1980	1991	2001	2003
485	503	478	573	603

Z uvedeného vyplýva narastajúci trend prírastku obyvateľstva – v dekáde 1980 – 1991 predstavoval priemerný ročný prírastok cca 1,5 %, v nasledujúcej 1991 – 2001 cca 3,2 %, v období 2001 – 2003 je to už priemerne 3,5 %.

Veková štruktúra obyvateľstva

31.12.2003	Predproduktívny (0 - 14)	Produktívny (15 - 59 M/54 Ž)	Podproduktívny (60+ M/55+ Ž)
603	208 34,5%	327 54,2%	68 11,3%

Z uvedeného vyplýva narastajúci podiel predproduktívnej zložky obyvateľstva a naopak mimoriadne nízky podiel poproduktívnej zložky obyvateľstva.

Implicitne aj z hľadiska vekovej skladby a indexu vitality ide o progresívny typ populácie. V ÚPD je riešený demografický vývoj s predpokladaným cieľovým stavom k roku 2025 – 973 obyv.

2.7.2 Ekonomická aktivita a pracovné príležitosti

Ekonomická aktivita obyvateľstva	
Osoby ekonomicky aktívne	272
z toho	
na materskej dovolenke	36
pracujúci dôchodcovia	8
nezamestnaní	141
Nepracujúci dôchodcovia	73
Deti, žiaci, študenti	222

Ekonomicky aktívni podľa odvetvia hospodárstva	
Poľnohospodárstvo, poľovníctvo	22
Lesníctvo, ťažba dreva	1
Priemyselná výroba	10
Stavebníctvo	16
Obchod	15
Hotely a reštaurácie	2
Doprava, skladovanie, pošty a spoje	19
Verejná správa, obrana	19
Školstvo	7
Zdravotníctvo a sociálna starostl.	5
Ostatné a neudané	156

Návrh

- rozvoj chýbajúcich výrobných aktivít a služieb je riešený vytvorením ponuky nevyužitých priestorov hospodárskeho dvora
- rozvoj rekreačných aktivít je riešený vo vzťahu k lok. Mlyn, zastavanému územiu obce a tiež v nadradených súvislostiach - Slanské vrchy, geoterm. zdroje, susedné obce.

V budúcnosti predpokladáme aj naďalej vysokú dochádzku za zamestnaním mimo obec, zároveň však vznik pracovných príležitostí v obci viazaných na rozvoj ekonomických aktivít v poľnohospodárskej výrobe a v oblasti výroby a remesiel, doplnkovo aj vo vzťahu k rekreácii a cestovnému ruchu (predovšetkým služby).

Predpokladáme výhľadový nárast pracovných príležitostí v obci o cca 50 miest na celkový počet cca 130.

2.7.3 Bytový fond

V návrhu riešenia ÚPN obce sú na základe posúdenia súčasného stavu bytového fondu navrhované regulatívy na rekonštrukciu a asanačnú prestavbu jestvujúceho bytového fondu a navrhované nové rozvojové plochy pre novú výstavbu so stanovením regulačných prvkov pri realizácii výstavby, vo väzbe na zastavané územie obce.

V návrhu predpokladáme nárast počtu obyvateľov a bytov podľa vyššie uvedenej prognózy na 973 pri obývanosti 4,91.

Nová bytová výstavba je navrhovaná rôznymi formami RD. Predpokladaná potreba do roku 2025 – 94 bj. je riešená etapovite. Po časovom horizonte 2025 je navrhovaná – územná rezerva – 31bj.

Stavebné parcely pre RD lokalizujeme podľa týchto zásad:

- využiť disponibilné prieluky,
- novú zástavbu rodinných domov navrhnuť v nových lokalitách vo väzbe na zastavané územie obce i mimo neho.

2.7.4 Predpokladaný rozvoj ekonomických aktivít

A. Poľnohospodárska výroba

Poľnohospodárska výroba je sústredená v HD – Agroprofit Boliarov. V súčasnosti ho využívajú na chov oviec 300 ks a rastlinnú produkciu. Zamestnané sú 4 osoby. Pôdu v chorári obrábajú aj 6-ti SHR.

Z pôdných typov sa v oblasti katastra vyskytujú vo veľkej časti územia pseudogleje nasýtené z polygenetických hĺn a v nive Olšavy fluvizeme kultizemné. Obsah humusu je v nive vysoký (> 2,3 %), vo zvyšnej časti územia stredný (1,8 – 2,3 %). Z hľadiska priepustnosti a retencie majú pôdy v oblasti strednú priepustnosť a strednú až veľkú retenčnú schopnosť. Pôdna reakcia je v južnej časti územia neutrálna (7,3 – 6,5 pH), na severných okrajoch slabo až stredne kyslá (6,5 – 5,5). Z hľadiska vlhkového režimu sú pôdy mierne vlhké. Z hľadiska zrnitosti sú pôdy prevažne hlinité. Z hľadiska kamenitosti (štrkovitosti) sú pôdy neskeletnaté až slabo kamenité (0 – 20 %).

Pôdy v území sú relatívne čisté, nekontaminované – obsah všetkých hodnotených rizikových látok je pod limitom A. Veľkoplošné odvodnenia neznámej kvality sú nad a pod obcou. Najlepšou skupinou BPEJ je 5 a najhoršou – 9.

Návrh

Ďalšiu poľnohosp. činnosť v HD nenavrhujeme. V riešení sa predpokladá jeho výhľadové využitie aj pre nepoľnohospod. výrobu.

B. Lesné hospodárstvo

Lesy spadajúce do LHC Kecerovce spravuje Lesy SR, š.p a Urbárska spol. Bliarov. V obci pôsobí poľovnícke združenie.

Popri sieti vývozných ciest je niekoľko skládok dreva. Zamestnaná je 1 a v sezóne cca 5 osôb.

Návrh

Predpokladá sa stabilizácia na úseku ťažby a odvozu dreva.

C. Výroba, ťažba, služby a remeselné živnosti

V obci nie je zastúpená priemyselná výroba. Zo živností dominuje stavebníctvo a obchod. Celkový počet prac. príležitostí je cca 50.

Návrh

Jestv. areál HD navrhujeme na intenzifikáciu hygienicky nezávadnými prevádzkami. Tým sa vytvára predpoklad pre vznik nových pracovných príležitostí, a s tým spojený rozvoj živnostenského a stredného podnikania na úseku doplnkovej výroby a služieb.

D. Komerčné služby a obchod

V obci sú nasledovné komerčné služby:

- predajňa potravín (2 pracovníci)
- autopravovňa (2 pracovníci)
- predajňa potravín (2 pracovníci).

Komerčné služby a obchody sú lokalizované v účelových zariadeniach a v polyfunkčných rodinných domoch. Pre výhľadové potreby nebudú uvedené kapacity stačiť.

Návrh

Rozvoj komerčných služieb navrhujeme v objektoch na hlavnej kompozičnej osi. Doplnkový rozvoj komerčných služieb a obchodných zariadení navrhujeme v rodinných domoch.

2.7.5 Občianske vybavenie

V rámci občianskeho vybavenia sa navrhuje rozvoj jednotlivých zariadení podľa výhľadových potrieb obyvateľov a návštevníkov obce nasledovne:

Školské a predškolské zariadenia

Jednotriednu MŠ navštevuje 20 detí. Navrhujeme jej rozšírenie a vytvorenie klubov pre mladých na mieste ZŠ.

V obci sa nachádza dvojtriedna ZŠ pre 0 – 3 ročník. V súčasnosti ju na dve smeny navštevuje 68 detí. Vyššie stupne sú v Kecerovciach a Bidovciach. Tu je aj niekoľko odborov ZUŠ. Navrhujeme výstavbu novej ZŠ v Dolnej osade.

Najbližšie stredné školy sú v Košiciach. Systém bude vyhovovať aj výhľadovo.

Kultúra a osвета

Kultúrna sála je súčasťou obecného domu v centre obce o kapacite 100 osôb a vyhovuje. Jeho súčasťou je aj miestna knižnica. V PZ spolu s klubom mladých bude lokalizované aj infocentrum. Vyššie vybavenie je v Košiciach. V obci sú evanj. a rím.kat. kostoly. Systém bude vyhovovať aj výhľadovo.

Telovýchova a šport

Existujúci športový areál pri MŠ je nepostačujúci, preto navrhujeme obecný šport. areál so šatňou pri HD a viacúčelové ihrisko v Dolnej osade. V neďalekom navrhovanom stredisku turizmu Mlyn budú plážoviská, tenisový kurt a viacúčelové ihrisko. Obec bude východiskom do okolitých cykloturistických terénov.

Zdravotníctvo

V obci sa nenachádza žiadne zdravotné zariadenie. Najbližšie ZS a lekáreň je v Kecerovciach a vyššie vybavenie je v Košiciach. Systém bude vyhovovať aj výhľadovo.

Sociálna starostlivosť

V obci sa nenachádza žiadne zariadenie pre sociálnu starostlivosť. Opatrovateľská služba pod OcÚ (1 osoba) sa stará o viacerých dôchodcov. Najbližšie vybavenie je v Košiciach. Kaštieľ je alt. navrhovaný pre dom soc. starostlivosti pre cca 10 občanov.

Administratíva

Budova Obecného domu, v ktorom sa nachádza kultúrna sála a obecný úrad bude vyhovovať aj výhľadovo. Súčasná kapacita: 2 pracoviská. Spoločný stavebný úrad je v Bidovciach a matrika v Kecerovciach.

Farský r.k. úrad vyhovuje. Systém bude vyhovovať aj výhľadovo.

Ostatné

Dobrovoľný hasičský zbor v obci má 38 členov. Požiarna zbrojnica je vybavená jednoduchou technikou – striekačka. Ochrana spadá pod OR HaZZ Košice- okolie. Najbližšia PS je v Bidovciach. Systém bude vyhovovať aj výhľadovo.

Kapacita cintorína vyhovuje, chýba však Dom smútku. Navrhujeme jeho umiestnenie pod cintorínom.

FÚ evanj. cirkvi je v Rankovciach a rím. kat. v Kecerovciach.

Ostatné zariadenia

V obci sú nasledovné komerčné služby:

- predajňa potravín (2 pracovníci)
- autopravovňa (2 pracovníci)
- predajňa potravín (2 pracovníci).

2.7.6 Turizmus, cestovný ruch a rekreácia

Obec je súčasťou rekreačného územného celku č. 5 – Hornádska kotlina regionálneho významu. V samotnej obci však nie sú rozvinuté žiadne aktivity tohto druhu. Obec leží na regionálnej cyklo trase.

V samotnej obci sú rozvinuté niektoré športovo rekreačné funkcie – viacúčelové ihrisko.

Denná rekreácia občanov sa uskutočňuje na športovo-rekreačných plochách v obci – ihrisko, prechádzkové trasy pozdĺž potokov a okolo obce. Koncom týždňová rekreácia sa uskutočňuje v širšom priestore Košického kraja.

Návrh

Perspektíva je vo využití geotermálnych zdrojov v okolí, atraktivít Slanských vrchov, ako aj v samotnej obci. Obec bude zapojená do systému poznávacieho okruhu mikroregiónu. Ten bude prepojený na ostatné značkované trasy, ale hlavne na Karpatskú cyklocestu.

Stav rekreačných možností pre obyvateľov bude vyhovovať i perspektívne.

2.7.7 Ekonomické aktivity

Štruktúra a kapacita ekonomických aktivít je úmerná potenciálu obce. Dominuje primárny a terciálny sektor (vrátane sezónnej zamestnanosti). Rozvoj ekonomiky obce vychádza z týchto prognóz:

- ◆ v poľnohospodárskej výrobe uvažovať čiastočne s farmárskym hospodárením na báze rastlinnej výroby
- ◆ v lesnom hospodárstve uvažovať s tradičnou pestovateľskou a ťažobnou činnosťou,
- ◆ predpokladať rozvoj:
 - ◆ drobnej výroby vo vlastnej obci na báze doplnkovej výroby a služieb.
 - ◆ služieb pre cestovný ruch na báze miestnych daností, turistiky a cykloturistiky.

2.7.8 Prvé poradie výstavby, prestavby, rekonštrukcie a zmeny funkčného využitia

Výstavba, prestavba a rekonštrukcia obce je rozdelená do dvoch základných etáp:

1. etapa – rok 2015,
2. etapa – rok 2025.

Prvá etapa predstavuje realizáciu investičných zámerov vo všetkých častiach obce pre cca 750 obyvateľov. V 1. etape je navrhovaných 60 bytov v RD a komplexné zabezpečenie technickou infraštruktúrou, dopravou, občianskym a športovo – rekreačným vybavením. Prestavbu na mieste neobývaných domov navrhujeme vo dvoch prípadoch.

2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce

Navrhovaná hranica zastavitel'nosti územia obce podľa § 139 Stav. zákona je odvodená od hranice súčasne zastavaného územia k 1. 1. 1990 a je rozšírená o jestvujúce a navrhované plochy bývania, športu, občianskeho vybavenia, dopravy a infraštruktúry. V obci je rozšírená severne – okraj navrhovanej obytnej skupiny Hlinky, juhozápadne – okraj navrhovanej obytnej skupiny Rybníky južne - okraj navrhovanej obytnej skupiny Dolná osada a východne okrajom obytnej zástavby.

2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

2.9.1 Ochranné pásma

- cintorín – 50 m od okraja pozemku
- cesta III. triedy – v extraviláne 20 m od osi komunikácie
- lesné pozemky – 50 m od okraja porastu
- bývanie, zdravotníctvo a školstvo – izofóna ekvivalentnej hladiny hluku od ciest 60 dB(A).

2.9.2 Ochranné pásma zariadení technickej infraštruktúry

Pre výkon správy vodného toku a vodných stavieb:

5 m široký nezastavaný manipulačný pás pozdĺž upravených tokov (§ 47 vodného zákona a § 17 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách)

10 m pozdĺž neupraveného toku

Ochranné pásma (v zmysle Energetického zákona) na ochranu elektro energetických zariadení

10 m pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane, v lesných priesekoch 7 m,

ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 1 kV do 110 kV vrátane je 2m od krajného vodiča na každú stranu.

- 25 m pri napätí 110 kV až 400 kV od krajného vodiča na každú stranu. V ochrannom pásme vonkajšieho elektrického vedenia a pod vedením je zakázané zriaďovať stavby a konštrukcie, pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m.

Ochranné pásma (v zmysle Energetického zákona) na ochranu plynárenských zariadení

4 m pre plynovody a plynovodné prípojky o menovitej svetlosti do 200 mm,

7 m pre technologické objekty (regulačné stanice, armatúrne uzly, zariadenia protikoróznej ochrany, telekomunikačné zariadenia, zásobníky a sklady Propán-butánu a pod.)

Bezpečnostné pásma (v zmysle Energetického zákona) na zamedzenie alebo zmiernenie účinkov prípadných porúch alebo havárií (vid' grafická časť)

10 m pri strednotlakových plynovodoch a prípojkách na voľnom priestranstve a v nezastavanom území.

Ochranné pásmo vodovodného potrubia je 2m od vonkajšieho okraja potrubia horizontálne na obe strany. V ochrannom pásme vodovodného potrubia je možné robiť akúkoľvek stavebnú činnosť len so súhlasom správcu vodovodu.

Ochranné pásmo kanalizačného potrubia - po výstavbe kanalizácie sa v zmysle §15 ods. 2 písm. b) zákona č.442/ 2002 Z. z. určuje pozdĺž kanalizačného potrubia ochranné pásmo vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany

2,5 m.

2.9.3 Chránené územia– funkčné obmedzenie v zmysle prísl. zákonných ustanovení

- chránené vtáčie územie Slanské vrchy – vých. okraj k.ú.
- celé územie leží v 1. st. ochrany v zmysle Zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

2.10 Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami

Obec je zatriedená do IV. kategórie ukrytia obyvateľov v úkrytoch budovaných svojpomocne. Za týmto účelom bola prevedená analýza stavebno-technického stavu budov a identifikovanie suterénnych priestorov. Samostatná doložka CO v rozsahu ukrytia obyvateľov pred radiačným žiarením bude spracovaná mimo ÚPD po dohode s ObÚ – OKR Košice okolie, v súlade s Vyhl. MV SR č. 532/ 2006 Z.z. O podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.

Protipožiarna ochrana je spadá pod OHaZZ Košice okolie so sídlom v Košiciach. Najbližšia PS je v Bidovciach. Dobrovoľný hasičský zbor v obci má 38 členov.

MOS SR nemá v k. ú. obce požiadavky na ÚPD.

Ochrana pred povodňami je riešená zástavbou mimo inundované územia a návrhom ochranných hrádzí.

2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení

Z hľadiska územnej ochrany prírody sa v posudzovanom území nenachádzajú žiadne vyhlásené alebo navrhované územia či objekty chránené v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Pre zabezpečenie ekologickej stability a zvýšenia biodiverzity je potrebné chrániť a rozvíjať prvky nadregionálneho a regionálneho systému ekologickej stability:

- **biocentrum nadregionálneho významu** v severovýchodnej časti katastrálneho územia – **Mošník**
- **navrhované chránené vtáčie územie CHVÚ Slánske vrchy** – SV časť k.ú.
- **ekologicky významné segmenty:**

KP Alúvium Olšavy, Lučinského potoka a Jelenca s prilahlými lesnými porastmi – k. ú. Bunetice, Opiná, Kecerovský Lipovec, Kecerovce, Boliarov, Račkovík, Čakanovce, Trst'any, Bidovce, Olšovany, Ruskov, Blažice, Vyšný a Nižný Čaj, Bohdanovce, Nižná Hutka, Vyšná a Nižná Myšľa, rozloha 1468,88 ha (67SG)

Územie zahŕňa alúvium potoka Olšava s prítokmi Lučatinský potok, Jedlovec, Lipovecký a Kostoliansky potok s prilahlými bohatými brehovými porastami a zvyškami aluviálnych lúk. V drevinnej skladbe porastov dominuje jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*) a spoločenstvo vŕb podzväzu *Ulmenion*, miestami trnka, hloh, osika. Na svahových pasienkoch sa spolu s borovicou miestami uplatňuje borievka obyčajná, i súvislejšie krovinné formácie s dominantnou trnkou. Prírodný tok Olšavy s pôvodným i brehovými podrastami patrí k výrazným krajinným dominantám v poľnohospodársky intenzívne využívanom území Košickej kotliny.

KP Horská skupina Mošník, rozloha 2145,06 ha (54, 55SG, 56SG, 72SG, 73SG, 74SG),

Priestor predstavuje lesný komplex Slanských vrchov v SV časti okresu Košice okolie s východnou časťou horského komplexu Mošika s prilahlými dolinami potokov, ktoré pramenia v Slanských vrchoch a svahových lúk.

Podcelky:

- Dolina Kamenického potoka, k. ú. Vyšná Kamenica, Herľany, široká dolina Kamenického potoka, ktorý premení v Slanských vrchoch. Lesné porasty tvoria teplomilné dúbavy. V dolnej časti doliny je vodná nádrž s brehovou vegetáciou.

- Prírodný areál kúpeľov Borda, k. ú. Košický Klečenov, lesný komplex na východných svahoch Slanských vrchov

- Herľanský potok s prilahlými porastmi, k. ú. Herľany, Čakanovce a Bidovce, meandruje prevažne poľnohospodársky využívaným územím so značne zvlneným reliéfom. Nesúvislé brehové porasty tvoria najmä jelša lepkavá a vŕby.

- Alúvium Svinického potoka, k. ú. Svinica, Ďurkov. Svinický potok sprevádzaný pôvodnými brehovými porastami preteká aluviálnou nivou. Územie zahŕňa zvyšky pôvodnej vegetácie.

- Potoky Kamenický a Borda, k. ú. Vyšná a Nižná Kamenica, Košický Klečenov, Svinica, Rákoš, Vyšná Myšľa, Bohdanovce. Potoky sprevádzajú pôvodné súvislé brehové porasty, prevažne vrúb a jelše lepkavej (*Alnus glutinosa*).

KP Horská skupina Makovica, rozloha 3298,75 ha (54 časť, 68-71SG)

Priestor predstavuje lesný komplex Slanských vrchov v SV časti okresu Košice –okolie s časťou horského komplexu Makovica, Holá hora, na juh po Malé brdo. Pramení tu väčšina potokov vlievajúcich sa do Olšavy, ktoré v horných úsekoch toku vytvárajú spravidla úzke doliny.

Podcelky:

- Potok Trstianka s prilahlými lesnými porastmi, k. ú. Bunetice, Vtáčkovce, Kecerovce, Čížatice, Trstáň, Ďurďošik. Potok sprevádzajú súvislé pásy brehových porastov, na strednom a dolnom toku vytvára aluviálnu nivu.

- Potok Hrabovec, k. ú. Boliarov, Kecerovce. Potok pramení v Slanských vrchoch a meandruje k alúviu Olšavy.

- Boliarovský potok, k. ú. Boliarov. Lokalita predstavuje malý potok s pôvodnými brehovými podrastami. Pestrá skladba drevín je význačným biotopom poľnej zvere a vtáctva.

- Rankovský potok, k. ú. Rankovce, Bačkovik. Rankovský potok vytekajúci spod Rankovských skál až po sútok s Olšavou má prirodzený charakter (okrem úsekov cez intravilány obcí).

- Rankovské skaly - hniezdisko orla kráľovského (*Aquila heliaca*), výskyt haje červenej (*Milvus milvus*) pri migrácii.

- Malé Brdo, k. ú. Herľany, starý lesný porast 400 – 500 m n. m. JZ až SZ, dubina s prímiesou iných listnatých stromov. V bylinnom podraсте prevláda lipnica hajna (*Poa nemoralis*), mliečnik mnohofarebný (*Euphorbia polychroma*), nátržník biely (*Potentilla alba*) a i.

Do tohto systému zapojiť a chrániť tieto **významné biotopy a segmenty na miestnej úrovni**:
-súčasné a navrhované plochy verejnej zelene a predovšetkým park v centre obce.

V zmysle Vyhlášky Ministerstva ŽP SR č. 24/2003, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny, v znení vyhlášky MŽP SR č. 492/2006 Z. z. (ďalej len „vyhláška“) sa na území katastra nachádzajú niektoré chránené rastliny a ohrozené druhy, uvedené v Červenom zozname papraďorastov a semenných rastlín Slovenska.

Okrem nich sa z cicavcov vyskytujú ďalšie regionálne významné a vzácne druhy, ako lasica obyčajná (*Mustela nivalis*), kuna lesná (*Martes martes*), k. skalná (*M. foina*), jazvec lesný (*Meles meles*), bežnejšia je liška (*Vulpes vulpes*).

Posudzované územie bolo zahrnuté do príslušného Regionálneho územného systému ekologickej stability, v ktorom nie je v posudzovanom území uvedený žiadny prvok ÚSES. V posudzovanom území je v návrhovej časti RÚSES ako existujúci hydrický biokoridor uvádzaný tok Olšavy, východným okrajom prebieha navrhovaný terestrický biokoridor. Všetky tieto údaje sú komplexne zobrazené vo VÚC Košického kraja. Z nadregionálnych materiálov Generel nadregionálneho ÚSES SR ani Národná ekologická sieť Slovenska NECONET neuvádzajú v predmetnom území žiadne prvky. Na lokálnej úrovni nebol ÚSES projektovaný, avšak na základe predbežného zhodnotenia a poznania územia môžeme v území situovať niektoré jeho prvky. Olšava má charakter reálneho regionálneho biokoridoru a Herliansky potok charakter biokoridoru miestneho, charakter miestneho biocentra má lesný porast Stavenec a sútok Herlianskeho potoka s ľavostranným prítokom nad obcou. Ďalšie reálne prvky MÚSES (genofondové lokality, interakčné prvky, plochy s funkciou ochrany štruktúr krajiny) sa v území dajú lokalizovať na plochách intenzívnych TTP a v okrajových zónach jednotlivých ekologicky významných segmentov.

Na zabezpečenie ekologickej stability a zvýšenia biodiverzity je potrebné vytvárať v menej stabilnej časti katastra v I. pásme podmienky pre obnovu poľnohospodárskej krajiny výsadbou zelene okolo poľných ciest či na hraniciach jednotlivých blokov, na okrajoch intravilánu a na ploche nivy Olšavy s maximálnym využitím súčasných plôch prirodzených spoločenstiev a ich začlenením do krajinej štruktúry dosadbou línií medzi nimi a Olšavou. Na plochách so zvýšenou eróziou pôdy (dlhé alebo strmé svahy) treba zabezpečiť primerané protierózne opatrenia od zmeny spôsobu obhospodarovania (smer orania) cez budovanie protieróznych pásov až po trvalé zatrávenie najohrozenejších častí plôch. RÚSES Košického regiónu navrhuje v rámci reštrukturalizácie pôdneho fondu za účelom zvýšenia ekologickej stability opatrenia v nive Olšavy – transformovanie ornej pôdy na ploche 12,5 ha (bez uvedenia podrobností transformácie), čím by sa súčasný KES mal zvýšiť z 2,31 na 2,35.

Vyššie uvedené opatrenia sa týkajú aj ochrany poľnohospodárskych pôd. Ďalšie prírodné zdroje nepotrebnú ochranné opatrenia, v nive Oľšavy, ktorá je vodohospodársky významným tokom, treba odstrániť nelegálne skládky odpadu. Oblasť kultúrno-historických zdrojov je uvedená v ďalších častiach.

Pre zachovanie, udržiavanie a zvýšenie drevinovej vegetácie v obci treba spracovať samostatný generel. Zeleň v obci je obnovovaná a vytváraná živelne, bez potrebného odborného zázemia. Pri ostatných typoch vegetácie treba zabezpečiť ich bežné využívanie, obhospodarovanie a udržiavanie, čím sa zabezpečí zamedzenie zaburinenia plôch a rozširovanie nepôvodných invázných druhov v prirodzených spoločenstvách v okolitej krajine.

Opatrenia na zlepšenie pôsobenia štruktúry vnímanej krajiny sú zahrnuté v predchádzajúcich návrhoch – napr. výsadbou zelene na stabilných krajinných štruktúrach (poľné cesty, hranice blokov) a na devastovaných plochách poľnohospodárskeho dvora sa zlepši krajinný ráz, spestrí sa obraz krajiny a jej estetické vnímanie zo strany návštevníkov i domácich obyvateľov.

2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

2.12.1 Dopravný systém obce

A. Širšie dopravné vzťahy

Územie “Združenia obcí Kecеровský mikroregión” je vymedzené katastrálnym územím obcí Bačkovík, Boliarov, Bunetice, Čížatice, Kecеровce, Kecеровský Lipovec, Mudrovce, Opiná, Vtáčkovce. Územie je sieťou ciest III. triedy dopravne napojené na nadradenú cestnú sieť:

- severo-západne cestou III/0688 so smerom Kecеровce - Šarišské Bohdanovce – Drienov pri obci Lemešany mimoúrovňovou križovatkou na diaľnicu D 1 a I/68 Košice – Budimír - Prešov
- južne cestou III/0682 Kecеровce-Čížatice-Rozhanovce, pri Košických Oľšanoch na cestu I/50, ktorá v komunikačnom systéme dopravy SR je hlavnou európskou cestou E 50 so smerom Košice-Michalovce-hranica SR/UA.
- v obci Ploské je cesta III/050201 mimoúrovňovým premostením D1 napojená na cestu I/68 Košice-Budimír-Lemešany-Prešov

Trasa diaľnice D-1 v úseku Prešov - Budimír je navrhovaná v pokračovaní južným smerom v údolí rieky Torysa a ďalej východným smerom v koridore cesty I/50 po jednotlivých napojovacích mimoúrovňových uzloch. Jedným z nich je mimoúrovňový dopravný uzol pri Rozhanovciach a Bidovciach, kde pôjde o križovanie s cestou I/50. Plánovaná trasa diaľnice D1 je navrhovaná v základnej kategórii D – 26,5/120.

Železničná doprava

Železničná doprava nie je v obci zastúpená. Najbližšia trasa a stanica je v Košiciach a Ruskove.

Vysokorychlostné trate (VRT)

Územím Kecеровského mikroregiónu je podľa ÚPN VÚC Košický kraj navrhovaná trasa vysokorychlostnej železničnej trate, ktorá má byť dvojkolajová, elektrifikovaná na samostatnom telese. Podľa štúdie optimálny systém vedenia vysokorychlostných tratí na území SR (Sudop Trade s.r.o.,1997) a príslušných nariadení vlády SR k ÚPN VÚC dotknutých krajov (z roku 1998), v smere západ - východ je potrebné výhľadovo sledovať južný koridor VRT v trase Bratislava - Zvolen - (Plešivec) - Košice - št.hranica s Ukrajinou s prechodom štátnych hraníc v oblasti Maťoviec. Časový rámec výstavby VRT je determinovaný predovšetkým záujmom európskych inštitúcií.

Letecká doprava

Najbližšie letisko s civilnou prevádzkou je v Košiciach a Agroletisko je v Kecеровciach a Bidovciach.

B. Charakteristika a návrh komunikačnej siete obce

Zastavaným územím obce Boliarov je vedená cesta III/018230 so smerom Kecеровce – Boliarov – Bačkovík – Bidovce s napojením na I/50. Cesta I/50 v komunikačnom systéme dopravy SR je hlavnou európskou cestou E 50 so smerom Košice-Michalovce-hranica SR/UA.

V obci cesta III. triedy plní funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B2 a je vybudovaná kategórie MOK 7,5/40. Odvodnenie vozovky je do otvorených rigolov, pozdĺž cesty nie sú

vybudované samostatné pešie chodníky, čo považujeme za líniovú dopravnú záradu.

Mimo zastavané územie obce je cesta vybudovaná kategórie C 6,5/60 a má zlý technický stav.

Vzhľadom na predpokladanú nízku intenzitu dopravy nebol na ceste III. triedy určený sčítací úsek pre Celoštátne sčítanie dopravy.

V obci nie sú vybudované samostatné pešie chodníky na tento účel sa využívajú cesty a pridružený uličný priestor.

Na cestu III. triedy sa v obci napája miestna obslužná komunikácia sprístupňujúca centrum obce, kde je sústredená občianska vybavenosť – klub mládeže, kostol, požiarna zbrojnica. Cesta je vybudovaná s premenlivou šírkou vozovky do cca 8,0m. Cesta je okolo kostola zokruhovaná obslužnou cestou so šírkou vozovky cca 3,0m.

V západnej časti obce je zástavba rodinných domov roztrúsená. V tejto časti je vybudovaná komunikácia nepostačujúcej šírky vozovky 4,0m s tesným oplotením cesty a je napojená na zbernú komunikáciu vo dvoch napojovacích bodoch.

Evanjelický kostol je sprístupnený novou asfaltovou cestou so šírkou vozovky 3,0m s nepostačujúcimi smerovými oblúkmi a oplotením v takej blízkosti, že nie je možné vyhnúť sa dvoch protiidúcich vozidiel. Táto cesta môže byť využívaná len pre peší pohyb bez možnosti vjazdu vozidiel.

Na vybraných cestách III. triedy sú známe údaje o intenzite dopravy z Celoštátneho profilového sčítania z roku 2005. Výhľadové zaťaženie na komunikačnej sieti bolo napočítané pomocou výhľadových koeficientov nárastu jednotlivých druhov dopravy v skladbe dopravného prúdu pre cesty III. triedy :

<i>Sčítací úsek cesty</i>	<i>rok</i>	<i>skutočné vozidlá / 24 hod</i>				<i>%nákl. aut.</i>
		<i>nákl. aut.</i>	<i>osobné aut.</i>	<i>motocykle</i>	<i>vozidlá spolu</i>	
III/0682, 03526, smer Kecerovce-Čížatice-Rozh.	2005	195	640	13	848	22,99%
	výhľad 2025	201	704	14	919	21,87%
III/0688,04768, smer Kecerovce-Bunetice	2005	82	320	1	403	20,35%
	výhľad 2025	85	352	2	439	19,36%
III/0682,03529, smer Kecerovce-Opina	2005	61	234	1	296	20,61%
	výhľad 2025	63	257	2	322	19,56%
III/018230,03286, smer Kecerovce-Bidovce	2005	45	181	1	227	19,82%
	výhľad 2025	46	199	2	247	18,62%

C. Pešie a cyklistické komunikácie

V obci nie sú vybudované samostatné pešie chodníky a cyklotrasy - na tento účel sa využívajú cesty a pridružený uličný priestor.

D. Statická doprava

Samostatné parkovacie plochy v obci nie sú vybudované parkuje sa pozdĺž komunikácií a na pridružených uličných priestoroch.

Garážové státi v rodinnej zástavbe sa budujú individuálne podľa potreby na vlastných pozemkoch.

E. Autobusová doprava

Obec je obsluhovaná jednou prímestskou autobusovou linkou so smerom Košice-Ďurďošik-Čakanovce-Mudrovce-Opina. Za priemerný pracovný deň je obec obsluhovaná 7-imi pásmi spojov

a I žiackym. V obci sú zriadené zastávky: Boliarov osada, Boliarov garáž.

Na zastávke s názvom garáž je rozšírená asfaltová plocha pre zastavovanie autobusov mimo jazdné pruhy vozovky. Jednostranne je osadený prístrešok pre cestujúcich. Na zastávke osada nie sú vybudované samostatné zastavovacie pruhy. Jednostranne je osadený prístrešok pre cestujúcich.

F. Hlukové hladiny, ochranné pásma

Základné cestné ochranné pásmo pre cesty III. triedy je 20m od osi komunikácie v extravilánových úsekoch, podľa vyhlášky FMD č.35 z roku 1984.

Líniovým zdrojom hluku od automobilovej dopravy riešeného územia združenia obcí Kecerovského mikroregiónu III. tried.

Východiskovým podkladom pre výpočet hluku bola predpokladaná intenzita dopravy na rok 2020, zloženie dopravného prúdu a sklonové pomery nivelety komunikácií. Výpočet hluku bol prevedený podľa "Metodických pokynov SK-VTIR" z roku 1984, v miere podrobnosti pre ÚPN. Výpočet predstavuje hladinu hluku bez redukcii možných odrazov, pevných prekážok a pod.

Výpočet izofón ekvivalentnej hladiny hluku od automobilovej dopravy stav k roku 2025

Sčítací úsek, číslo úseku	<i>n</i> sk.v/h	podiel NA %	Faktofy $F3 = 1,0$	Veličina <i>X</i>	Zákl. hlad. L_{Aeq} (dBA)
III/0682,03526, smer Kecerovce- Čížatice	53	21,9%	F1=2,32 F2=1,22	150	61,8
III/0688,04768, smer Kecerovce- Bunetice	26	19,4%	F1=2,14 F2=1,22	68	58,3
III/0682,03529, smer Kecerovce- Opiná	19	19,6%	F1=2,16 F2=1,22	50	56,9
III/018229,3286, smer Kecerovce- Bidovce	14	18,6%	F1=2,09 F2=1,22	36	55,6

Pre obytné útvary stanovuje vyhláška MZ SSR č.14/1977 Zb najvyššie prípustnú hodnotu ekvivalentnej hladiny hluku vo vonkajšom priestore pozdĺž základnej komunikačnej siete max. L_{Aeq} 60 dB(A). Hladina hluku 60 dB(A) v úseku Kecerovce – Bidovce bude dosiahnutá vo vzdialenosti 12m od osi komunikácie. Je predpoklad, že táto hodnota hluku nebude v roku 2020 prekročená pozdĺž ciest III. triedy riešeného územia.

G. Návrh

- cesty III. triedy budú aj v návrhovom období plniť funkciu zberných komunikácií funkčnej triedy B2 a navrhujeme ich prestavať na kategóriu MZ 8,0 /40 v zmysle STN 73 6110
- mimo zastavané územie obce navrhujeme cesty III. triedy zrekonštruovať a prestavať na kategóriu C 7,5/70 podľa STN 73 6101
- v úseku cesty III/0682 od Čížatic navrhujeme cestu prestavať na kategóriu C 7,5/60 s rozšírením vozovky v nepostačujúcich polomeroch smerových oblúkov. Trasa cesty je vedená v náročnom teréne a je potrebné pre zvýšenie bezpečnosti cestnej premávky pozdĺž cesty osadiť zvodidlá
- v zastavanom území obce navrhujeme pozdĺž ciest III. triedy dobudovať sieť peších chodníkov šírky min. 2,0m, s prepojením objektov občianskej vybavenosti s bývaním a zastávkami SAD
- existujúce obslužné komunikácie sprístupňujúce hospodársky dvor a areál Základnej školy navrhujeme prestavať na kategóriu MO 6,5/40. V zmysle STN 73 6110 ide o dvojpruhové miestne komunikácie v stiesnených podmienkach, so šírkou jazdných pruhov 2x2,75m a 2x0,5m bezpečnostným pruhom

- v lokalite bývania s nízkym štandardom v juho-západnej polohe obce navrhujeme komunikácie kategórie MOK 3,75/40. V zmysle STN 73 6110 ide o jednoruhovú komunikáciu s obojsmernou premávkou a šírkou vozovky 2,75m
 - v nových lokalitách bývania navrhujeme vybudovať obslužné komunikácie v kategórii MOK 7,5/40 so šírkou vozovky 6,5m a obojstrannými chodníkmi pre peších min. šírky 1,5m, v zmysle STN 73 6110. Požadovaná šírka uličného priestoru je min. 12,0m so zabezpečením rozhl'adových pásem v križovatkách
 - situovanie autobusovej zastávky SAD je pre zástavbu obce vyhovujúca aj pre návrhové obdobie, nakoľko pešia dostupnosť na zastávky nepresahuje vzdialenosť 500m, čo je v súlade s STN 73 6110
 - v priestore zastávok navrhujeme vybudovať samostatné zastavovacie pruhy pre spoje SAD, s vybudovaním čakacích priestorov a osadením prístreškov pre cestujúcich
 - protiľahlé zastávky navrhujeme umiestniť tak, aby situovanie prechodov pre chodcov z dôvodu bezpečnosti prechodu a zastavovanie liniek SAD bolo v zmysle platných predpisov STN
- Potreby statickej dopravy pre občiansku vybavenosť navrhujeme v zmysle STN 73 6110 pre stupeň automobilizácie 1:3,5 s redukciou státí podľa predpokladanej del'by dopravnej práce:
- garážové státia v rodinnej zástavbe nenavrhujeme tie sa budú stavať individuálne podľa potreby na vlastných pozemkoch
 - pri návrhu nových podnikateľských aktivít, či pri zmene funkčného využitia už existujúcich objektov je potrebné požadovať zabezpečenie potrieb statickej dopravy v zmysle ukazovateľov STN 73 6110 na vlastnom pozemku. Takto sa zabráni parkovaniu vozidiel na verejných komunikáciách.

2.12.2 Vodné toky a vodné hospodárstvo

A. Zásobovanie pitnou vodou

Boliarov nemá vybudovaný verejný vodovod. Obyvateľstvo obce sa zásobuje pitnou vodou individuálne z vlastných studní s ponorným čerpadlom, ktoré dodáva vodu zo studne do bytu. Rómske osady majú k dispozícii studne zriadené obcou.

Vlastné studne s čerpadlami majú aj Obecný úrad, Základná škola s Materskou školou a tiež Hospodársky dvor družstva.

Podľa posledného celoštátneho sčítania obyvateľstva, domov a bytov v roku 2001 bola vybavenosť obce vodovodom nasledovná:

Celkový počet obývaných bytov	93 bytov	496 osôb
z toho vodovod v byte	61 bytov	263 osôb
mimo bytu	-	-
bez vodovodu	31 bytov	230 osôb
nezistené	1 byt	3 osoby

Sčítanie vykazuje 65% vybavenosť obyvateľov v obci vodovodom v byte z vlastných studní. Voda v studniach nespĺňa kvalitatívne požiadavky platnej normy na pitnú vodu.

Kvalitnú pitnú vodu zabezpečí výstavba celoobecného vodovodu, na ktorý je vypracovaný projekt. Miestny vodovod bude súčasťou skupinového vodovodu Boliarov – Bačkovík – Rankovce. Základom skupinového vodovodu je zdroj vody – hydrogeologický vrt L – 3 pri Kecer. Lipovci 5,7 km od Boliarova s doporučenou výdatnosťou 7 l/s.

Systém budúceho skupinového vodovodu.

Podľa schváleného projektu bude voda čerpaná z vrtu výtlačným potrubím, bude privedená do vodojemu 2 x 100 m³ v Boliarove, z ktorého budú gravitačne zásobované Boliarov a Bačkovík a výtlačným potrubím, dĺžky 5 km, aj plánovaný vodojem v Rankovciach.

Zo skupinového vodovodu bude dotovaná aj časť Keceroviec cez prerušovací vodojem 2 x 50 m³ vyprojektovaný na výtlačnom potrubí pri Kecerovciach. Boliarovský vodojem 2 x 100 m³ bude od tohto miesta plnený gravitačne – samospádom z prerušovacieho vodojemu 2 x 50 m³.

Projektované zariadenia vodojemu.

- Zdroj vody: vrtaná studňa L – 3 s výdatnosťou 7 l/s pri Kecer. Lipovci.
- Čerpacia stanica Q = 3,8 l/s; H = 32 m; P = 2,2 kW s úpravňou vody.

- Výtlačné potrubie DN 100 Pe dl. 5,7 km do Boliarova.
- Prerušovací vodojem 2 x 50 m³ na severovýchodnom okraji Boliarova na kóte 332 mn.m.
- Čerpacia stanica a výtlačné potrubie vody z Boliarova do Rankoviec.
- Zásobovacie potrubie DN 100 Pe pre gravitačný prítok vody z vodojemu 2 x 100 m³ do obcí Boliarov a Bačkovík.
- Rozvodné potrubie DN 100 Pe a domové prípojky pre napájanie odberateľov v obciach Boliarov a Bačkovík.

Tlakové pomery.

Kóty vodojemu na svahu pri obci	332 mn.m.
Kóta dna vodojemu	330 mn.m.
Kóta maximálnej hladiny	334 mn.m.
Kóta najnižšieho miesta zástavby	290 mn.m.
Kóta najvyššieho miesta zástavby	330 mn.m.
Rozdiel kót – hydrostatický tlak (HTS)	0 – 40 mv.s.

Hydrostatický tlak (HST), vyhodnotený v rozmedzí 0 – 40 m vodného stĺpca, neumožňuje gravitačné zásobovanie zástavby obce v jednom tlakovom pásme. Gravitačne bude zásobovaná zástavba od vrstevnice 290 mn.m. po vrstevnicu 315 mn.m. Zástavba nad vrstevnicou 315 mn.m. bude zásobovaná pomocou hydroforovej stanice osadenej na potrubí zásobujúcim najvyššie navrhnutú zástavbu rodinných domov.

Budúca potreba pitnej vody k roku 2025 v Boliarove. (podľa projektu Hyco)

Budúci počet obyvateľov (vrátane rezervy) sa predpokladá v počte 1124 osôb z toho v osadách 462 osôb.

Špecifická potreba vody je 100 l/osobu/deň pre rodinné domy.

špecifická potreba vody 80 l/osobu/deň pre osady.

Koeficient $k_d = 1,6$

Koeficient $k_h = 1,8$

Koeficient dennej nerovnomernosti a špecifické potreby vody zodpovedajú trendu úspornosti v obbere pitnej vody z vodovodu v nových ekonomických podmienkach (viď projekt Hydroconsultu)

Potreba vody obyvateľstva $662 \times 100 + 462 \times 80 = 103\,160$ l/deň

Potreba Oc. dom, Jednota, ZŠ, MŠ $= 3\,800$ l/deň

Straty vody $= 10\,000$ l/deň

Spolu $= 116\,960$ l/deň

Priemerná denná potreba $Q_p = 116\,960$ l/deň $= 1,35$ l/s

Maximálna denná potreba $Q_m = Q_p \times 1,6 = 187\,200$ l/deň $= 2,16$ l/s

Maximálna hodinová potreba $Q_h = Q_m \times 1,8 = 2,16$ l/s $\times 1,8 = 3,9$ l/s

Posúdenie projektovaných zariadení vodovodu.

Zdroj vody L – 3 s výdatnosťou 7,0 l/s zabezpečí $Q_m = 2,16$ l/s.

Vodojem 2 x 100 m³ zabezpečí akumuláciu $V_{min} = Q_m \times 0,6 = 112$ m³/deň.

Zásobovacie potrubie DN 100 Pe s kapacitou 8 l/s dodá 3,9 l/s s rezervou.

Vyprojektovaný vodovod zabezpečí zásobovanie obce pitnou vodou aj pri náraste počtu obyvateľov k r. 2025.

B. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

Odpadové vody z územia obce sú odvádzané a zneškodňované oddelene podľa ich pôvodu. Povrchové vody atmosferického pôvodu z terénu, zo striech, dvorov, komunikácií a terénu odtekajú priekopami a rigolmi vedľa obecných ciest do miestneho potoka. Priekopy sú vyspádované, prehlbované, voda v nich nestojí a plynule odteká.

Odpadové vody z domácností – splašky sú odvedené do prídumových žump, kde vyhnívajú a po čase sa vyvážajú na ČOV v Bidovciach.

Podobne sú žumpami vybavené aj budovy úradu, školy, obchody aj hospodársky dvor.

Hygienická vybavenosť obce bola zisťovaná pri poslednom celoštátnom sčítaní obyvateľstva, domov a bytov v roku 2001 aj v Boliarove s týmito výsledkami:

Počet obývaných bytov	93 bytov	496 osôb
z toho prípojka na kanalizáciu	-	-
z toho septik (žumpa)	51 bytov	228 osôb
z toho splachovací záchod	42 bytov	177 osôb
z toho kúpeľňa, sprcha	60 bytov	255 osôb

Výsledky sčítania ukazujú cca 50% - nú vybavenosť obce hygienickými zariadeniami. Žumpy nemalo 42 domov a splachovací záchod nemalo 57 domov.

Zlepšenie hygienických pomerov zabezpečí výstavba splaškovej kanalizácie, na ktorú je vypracovaný projekt. Odvedenie splaškových vôd bude do skupinovej kanalizácie Kecerovce – Boliarov – Bačkovík vyústenej do spoločnej ČOV.

Skupinová kanalizácia je vo výstavbe. Vybudovaný je hlavný kanalizačný zberač a ČOV, ktorá je v skúšobnej prevádzke s kapacitou pre 2600 EO.

Hlavný kanalizačný zberač aj stoky z obce sú zakreslené na výkrese infraštruktúry a tvoria trvalé bremeno na pozemkoch ako verejnoprospešné stavby.

C. Vodné toky a odtokové pomery

Katastrálne územie obce Boliarov leží v základnom povodí Olšavy, ktoré je súčasťou hlavného povodia Hornádu. Riešeným územím preteká Olšava, potok Hrabovec a Boliarovský potok.

Olšava preteká 600 m od západného okraja obce na úrovni 275 mn.m. a obec na úrovni 290 – 301 mn.m. neohrozuje vybrežením. Tok tečie prírodným korytom neupravovaným, stabilizovaným koreňovým systémom brehového porastu, tvoriaceho chránený biokoridor, ktorý sa zachová v danom stave. Olšava ako vodohospodársky významný tok je recipientom všetkých povrchových vôd z územia obce prostredníctvom potoka Hrabovec a Boliarovského potoka.

Hrabovec tvorí severnú hranicu katastra. Tečie prirodzene vymytým, neupraveným korytom. So sprievodnou pobrežnou vegetáciou tvorí chránený biokoridor. Tok má značný spád, rýchly odtok vo výmoli a neohrozuje okolie vybrežením.

Boliarovský potok preteká intravilánom obce neupraveným korytom sporadicky spevneným na ochranu proti podmývaniu cesty a záhrad. Má malé povodie na vznik nebezpečných veľkých vôd. Je málo vodnatý. Tečie po celý rok, v lete nevysychá. Pred mnoho rokmi vybrežil v okolí hasičskej zbrojnice, ale budovy ani dvory neohrozil.

Odtokové pomery sú priaznivé s dostatočnou spádovitosťou na plynulý odtok vôd.

V obci sa nachádza výdatný prameň „Rybniček“ v blízkosti hospodárskeho dvora družstva, ktorý nemožno využívať ako zdroj pitnej vody pre možnú kontamináciu z maštali. Prameň stálym tokom napája jazierko s miestnym názvom „Rybniček“.

2.12.3 Zásobovanie elektrickou energiou

Katastrálnym územím obce Boliarov prechádzajú VN elektrické vedenia:

- 22 kV distribučné vedenie č. 251 Košice - Prešov,
- 22 kV zásobovacia prípojka pre obec.

Vedenia VN sú zakreslené v územnom pláne vrátane 20 m širokého ochranného pásma, ako trvalého bremena verejnoprospešnej stavby na pozemkoch v katastri obce.

Obec Boliarov je napojený 22 kV skupinovú prípojkou realizovanou z lán AlFe prierezu 50, 70 mm² na distribučné VN vedenie č. 251 vyvedené z 110/ 22 kV ES Košice - Východ s možnosťou zásobovania z ES Prešov 2.

Skupinová prípojka v obci napája tri distribučné trafostanice zásobujúce obec el. energiou:

Označ.	Názov - miesto	Druh, typ	Výkon (kVA)	Zátťaž (%)
TS 1	obec	betónová, stĺpová	250	75
TS 2	pri píle	betónová, stĺpová	100	30
TS 3	pri PD	stožiarová	160	70

Trafostanice napájajú NN vzdušné rozvody v obci realizované z lán AlFe prierezu 70, 50, 35 mm² vyvedené z trafostaníc do všetkých ulíc a napájajúceho 93 obývaných domov prípojkami. Trafostanice v obci zásobujú TS 1 – 250 kVA a TS 3 – 160 kVA 93 rodinných domov.

Primeranosť inštalovaného transformačného výkonu udáva podielový výkon na jeden obývaný dom: $410 : 93 = 4,4 \text{ kVA/dom}$

Je to vysoký ukazovateľ nakoľko v obci sa vykuruje tuhým palivom a elektrická energia sa využíva len na svetlo a domáce elektrospotrebiče.

Elektrizačná smernica č. 2/82 SEP určuje pre domácnosti, v ktorých sa elektrina využíva na svietenie, domáce elektrospotrebiče a el. ohrev vody podielový výkon na strane DTS = 2,7 kVA/dom.

Potrebný výkon podľa smernice by mal byť : $93 \times 2,7 = 251 \text{ kVA}$

Oc. dom, ZŠ, MŠ, Jednota 11 kVA

Hospodársky dvor 13 kVA

Spolu 275 kVA

Prepojené trafostanice TS 1 + TS 3 so spoločným výkonom 410 kVA pokrývajú potrebný výkon 275 kVA s rezervou. Rezerva výkonu môže byť využitá pre napájanie navrhovanej novej zástavby.

Doterajšia spotreba elektriny v obci.

Vývoj ročných odberov podľa štatistiky VSE a.s.:

OM – odberné miesto

Rok			El. práca (kWh)	z toho VT	z toho NT	počet OM	Priemer
2003	MOO	obyvateľstvo	409 459	311 633	97 796	98	4 178
	MOP	org., prevádzky	59 645	33 802	25 843	9	6 627
	spolu		469 104	345 465	123 843	107	
2004	MOO	obyvateľstvo	413 315	319 820	93 495	97	4 261
	MOP	org., prevádzky	76 078	38 489	37 589	9	8 453
	spolu		489 393	358 309	131 084	106	
2005	MOO	obyvateľstvo	427 797	314 572	113 225	96	4 456
	MOP	org., prevádzky	63 928	36 870	27 058	10	6 390
	spolu		491 725	351 442	140 283	106	
2006	MOO	obyvateľstvo	370 774	284 631	86 143	94	3 944
	MOP	org., prevádzky	165 759	128 359	37 400	11	
	spolu		536 533	412 990	123 543	105	

Priemerné ročné odbery obyvateľstva klesli zo 4 456 na 3 944 kWh na jedno odberné miesto, čo snaží, že obyvateľstvo začína šetriť elektrinou, znižuje odbery v dôsledku jej zdražovania.

Elektrinou sa vykuruje len na obecnom úrade v kostoloch a u podnikateľov, ktorí tiež začali so znižovaním odberov. V roku 2006 pribudol jeden podnikateľ so stredne veľkým odberom z obecnej rozvodnej siete, ktorý skresľuje priemer.

Územný plán rieši rozvoj obce na pozemkoch v intraviláne obce, ktorý predstavuje 104 rodinných domov. Dopĺňa tiež občiansku vybavenosť a komunitné centrum, dom smútku a 2 objekty občianskeho vybavenia.

Obec bude k roku 2025 plynofikovaná.

Smernica SEP č. 2/82 určuje pre plynofikované obce merné zaťaženie na úrovni hlavných distribučných prvkov na strane DTS - VN/NN 1,5 kVA/dom.

Budúce zaťaženie DTS:

- Budúci celkový počet domov v obci vrátane rezervy: $104 + 125 = 229 \text{ RD}$
- Budúce zaťaženie trafostaníc: $229 \text{ RD} \times 1,5 = 343 \text{ kVA}$
- Obecný úrad, ZŠ, MŠ, Jednota 11 kVA
- Komunitné centrum, dom smútku 6 kVA

- 2 objekty občianskeho vybavenia	6 kVA
- Hospodársky dvor	13 kVA
- Verejné osvetlenie	11 kVA
- Spolu	390 kVA

Vyhodnotené zaťaženie prepojené trafostanice TS 1 – 250 a TS 3 – 160 kVA so spoločným výkonom 410 kVA nepokryjú. Navrhuje sa výmena TS 3- 160 kVA za 250 kVA.

Stav rozvodnej siete v obci.

Sekundárne rozvody NN sú vonkajšie na betónových stĺpoch. Rozvodná sieť v obci je vyvedená z dvoch trafostaníc TS 1 a TS 3 pozdĺž obecných komunikácií s možnosťou zokruhovania vzájomným prepojením. Do severnej časti obce vedie výbežok od okruhu v dĺžke 400 m. K severnej a južnej osade vedú dlhšie výbežky, ktoré boli rekonštrukciou zosilnené. Sieť pokrýva celý intravilán obce a umožňuje napájanie odberateľov priamo prípojkami. Prípojky vedú z najbližších stĺpov dvojmo i viacero z jedného stĺpa, realizované závesnými káblami bezpečnými na skrat.

Rozvody VN a NN v obci boli zrekonštruované v rokoch 2003 – 2005.

Technický stav rozvodov po rekonštrukcii je dobrý. Po stránke elektrickej úbytky napätia na koncoch vývodov neboli pozorované. Napäťový stav siete je v norme. Sieť dodáva elektrinu každému odberateľovi nepretržite v normovom napätí a v potrebnom množstve.

Návrh rozvoja zástavby si vyžiada rozšírenie rozvodnej siete NN vybudovaním nových uličných vedení na „Nové záhumnie“ a „Predné hliny“ k budúcej zástavbe na južnom okraji obce.

Verejné osvetlenie.

Večerné a nočné osvetlenie obce je svietidlami výložníkového typu so sodíkovými výbojkami. Upevnenie svietidiel je na stĺpoch elektrickej rozvodnej siete, vrátane napájacieho vedenia. Počet svietidiel postačuje. Osvetlenie komunikácií a verejného priestranstva je primerané. Neosvetlených kritických bodov, alebo miest v obci niet.

Ovládanie osvetlenia je centrálné časovým spínačom.

Nová zástavba si vyžiada rozšírenie osvetlenia pozdĺž nových komunikácií. Typ a konštrukcia osvetlenia sa navrhuje rovnaké ako jestvujúce v obci Boliarov.

2.12.4 Zásobovanie plynom a teplom

Zásobovanie plynom

Obec nie je plynofikovaná. Obyvatelia využívajú tekutý plyn propán – bután v tlakových fľašiach pri varení, prípadne pri zabíjačkách v zime.

V obci je niekoľko predajcov plynu P – B a plyn kupuje 50 domácností. Pri priemernej spotrebe na rok 8 fliaš 10 kg – ových je spotreba plynu P – B v obci: $50 \times 8 \times 10 = 4000$ kg plynu P-B.

Podľa rozvojového generelu SPP „Plynofikácia Olšavskej doliny“ z roku 2002 dodávka zemného plynu do mikroregiónu sa plánuje od Bidoviec, predĺžením tamojšieho prírodného potrubia plynu až po Červenicu a Lučinu. Zamýšľaná trasa stredotlakového plynovodu je vyznačená na mape širších vzťahov štúdie ÚPN. Termín realizácie, podľa SPP Košice, závisí od ekonomického vyhodnotenia investície.

Budúca potreba plynu v obci:

Územný plán rieši rozšírenie zástavby v obci o 125 rodinných domov (vrátane rezervy) a 2 objekty občianskeho vybavenia. Terajšia zástavba v obci predstavuje 104 domov, 8 objektov občianskeho vybavenia a hospodársky dvor. Spolu bude v obci 229 domov, 10 objektov občianskeho vybavenia a hospodársky dvor. Predpokladá sa 80%-ná plynofikácia obce.

Hodinová potreba plynu	rodinné domy	1,5 x 229 x 0,80	262 m ³ /hod
	objekty OV	1,0 x 10	10 m ³ /hod
	hospodársky dvor		5 m ³ /hod
	spolu		277 m ³ /hod
Ročná potreba plynu	rodinné domy	3 200 x 218 x 0,80	558 000 m ³ /rok
	objekty OV	2 000 x 10	20 000 m ³ /rok
	hospodársky dvor		12 000 m ³ /rok
	spolu		580 000 m ³ /rok

Hodinovú dodávku plynu 277 m³/hod a ročnú potrebu 580 000 m³/rok zabezpečí budúci plynovod Budimír – Kecerovce - Červenica.

Zásobovanie teplom

Teplu potrebné pri vykurovaní, varení a príprave teplej úžitkovej vody v obci sa zabezpečuje individuálne, ako v rodinných domoch, tak v obecných budovách.

Najväčšia spotreba tepla je pri vykurovaní, ktorého efektívnosť závisí od tepelného zdroja a spôsobu vykurovania. Pri zabezpečovaní čo najpríjemnejšej tepelnej pohody v bytoch a domoch sa využívajú rôzne zdroje tepla a viaceré spôsoby vykurovania.

Spôsoby vykurovania boli zisťované pri celoštátnom sčítaní obyvateľstva, domov a bytov v roku 2001 aj v Boliarove s týmito výsledkami:

	rok 2001
Počet obývaných domov	93 domov
Ústredné kúrenie lokálne	
- na pevné palivo	42 domov
- na plyn	-
- elektrické	-
Etážové kúrenie	
- na pevné palivo	-
- na plyn	-
- ostatné	-
Kachle	
- na pevné palivo	46 domov
- elektrické	-
- plynové	-
- ostatné	-
Iné vykurovanie	5 domov

V obci sa vykuruje tuhými palivami ako v domoch s ústredným kúrením, tak v domoch s kachľami. Len obecný dom a obidva kostoly majú elektrické vykurovanie.

Elektrina sa v domácnostiach využíva len na ohrev vody v bojleroch a na prikurovanie konvektormi.

Spotreba palív a tepla v obci v roku 2006:
RD – rodinný dom

<i>Ročná bilancia</i>	<i>Počet bytov</i>	<i>Palivo</i>			<i>Tepla</i>	
		<i>elektr. tis. kWh</i>	<i>plyn P-B kg</i>	<i>tuhé pal. t</i>	<i>GJ</i>	<i>GJ/byt</i>
Obyvateľstvo						
RD varenie a vykurovanie	42			160	2240	53
RD varenie a vykurovanie	51			150	2100	41
RD varenie	50		4000		250	5
RD bojler, konvektor	44	186			670	15
Spolu	93	86	4000	310	5200	57
Občianska vybavenosť, prevádzky						
Obecný úrad	1	16			58	
ZŠ, MŠ	1			20	280	
Kostoly	2	10			36	
Hospodársky dvor - budova	1	11			40	
Spolu		37		20	414	
Celkom		223	4000	330	5674	

Priemerná spotreba tepla na jeden dom v obci 57 GJ/dom je nízka v porovnaní s optimom 100 GJ/dom zabezpečujúcim tepelnú pohodu v celom rodinnom dom. Vyhodnotená spotreba zodpovedá úspornému vykurovaniu tuhým palivom a postačí na prijateľnú teplotu v dvoch miestnostiach ako je to na vidieku zvykom.

Spotreba tepla v objektoch občianskej vybavenosti je primeraná veľkosti budov a spôsobu ich vykurovania.

Budúca potreba palív a tepla v obci Boliarov.

Rozbor doterajšieho zásobovania teplom preukázal nízku spotrebu tepla v obci. K roku 2025 potreba tepla vzrastie, lebo obec bude plynofikovaná a väčšina domov, najmä novopostavené budú vykurované plynom.

Územný plán rieši rozvoj obce, ktorý obsahuje 125 nových rodinných domov vrátane rezervy. Rozširuje tiež občiansku vybavenosť o komunitné centrum, dom smútku a 2 objekty občianskej vybavenosti. Reálne treba predpokladať, že nové domy budú vykurované plynom. Ostatné domy zotrávajú ešte na doterajších spôsoboch vykurovania.

Komunitné centrum bude plynofikované a dom smútku elektrifikovaný.

Bilancia potreby palív a tepla v roku 2025:

<i>Ročná bilancia</i>	<i>Počet bytov</i>	<i>Palivo</i>			<i>Tepla</i>	
		<i>elektr. tis. kWh</i>	<i>plyn P-B kg</i>	<i>tuhé pal. t</i>	<i>GJ</i>	<i>GJ/byt</i>
Obyvateľstvo						
Bilancia v roku 2006	93	86	8	310	4900	50
Prírastok domov	125		320		10 500	84
Plynifikácia obce	40		100		3000	75
Bilancia k roku 2025 a viac	229	86	428	310	18 400	84
Občianska vybavenosť, prevádzky						
Bilancia v roku 2006	5	37		20	414	
Prírastok	4	10	10		336	
Plynifikácia ZŠ, MŠ, Oc. dom	2		15		450	
Bilancia k roku 2020	9	47	25		786	
Potreba palív a tepla k roku 2020		133	393	310	19 186	

Vybilancovaná budúca potreba tepla podstatne vzrastie a bude získaná prevažne zo zemného plynu, čo skvalitní bývanie i životné prostredie v obci.

Zásobovanie teplom v obci zostane aj v budúcnosti individuálne. Neskoršie sa postupne presadia efektívnejšie spôsoby vykurovania a nové zdroje tepla aj na tradičné paliva (drevo, plyn, elektrina), alebo alternatívne (bioplyn, teplogenerátory) a tiež solárne, prípadne veterné generátory elektriny.

Cieľom modernizácie bude znižovanie spotreby palív pri dosahovaní optimálnej tepelnej pohody v bytoch a domoch v obci.

2.12.5 Telekomunikácie, rozhlas, televízia

Obec Boliarov je súčasťou Regionálneho technického centra – východ Slovak Telecomu v primárnej oblasti 055 Košice.

Telefónni účastníci v obci sú napojení miestnou sieťou cez pripojovací kábel na digitálnu automatickú ústredňu (DATÚ) umiestnenú v Kecerovciach. So zmenou umiestnenia telefónnej ústredne sa neuvažuje.

Digitálna ATÚ je dimenzovaná na zabezpečovanie jednotlivých telekomunikačných služieb pre všetkých účastníkov v riešenom regióne.

Žiadosti na nové účastnícke stanica sa v súčasnosti vybavujú bez obmedzení v reálnom čase.

Využívanie služieb telekomunikácií v obci bolo zisťované v rámci celoštátneho sčítania obyvateľstva, domov a bytov v roku 2001 aj v Boliarove s týmito výsledkami:

	rok 2001	rok 2006	rok 2025
Počet trvalo obývaných bytov	93 domov	95 domov	229 domov
- telefón v byte	58 domov	58 domov	190 domov
- mobilný telefón	24 domov	150 osôb	1 000 osôb
- osobný počítač (OP)	9 domov	40 domov	420 domov
- OP s internetom	1 dom	10 domov	300 domov
Telefóny organizácii a podnikov	5 HTS	6 HTS	10 HTS

Miestna rozvodná sieť.

Telefónne rozvody v obci sú vedené vzduchom závesnými káblami na drevených podperných bodoch po krajniciach miestnych komunikácií. Rozvodná sieť pokrýva celý intravilán obce a umožňuje pripojenie každej účastníckej stanice priamo prípojkou. Prípojky závesnými káblami sú prevedené závesnými káblami jednotlivo alebo viac prípojek z jedného stĺpa, pomocou združovacieho zariadenia PCM.

Závesné telefónne rozvody plánuje Slovak Telecom uložiť do zeme, preto sú v územnom pláne rezervované koridory pod terajšími rozvodmi.

Katastrálnym územím obce prechádza okrem pripojovacieho kábla diaľkový napájací kábel. Trasy káblov sú nakreslené na výkrese technickej vybavenosti ÚPN – O.

Slovenská pošta.

Poštové služby pre obec Boliarov zabezpečuje pošta v Kecerovciach.

Rozhlas a televízia

V obci funguje miestny rozhlas s ústredňou v budove Obecného úradu. Rozvody sú vedené do všetkých častí obce. Vedenie je z vodičov FeZn na oceľových stĺpoch, na ktorých sú upevnené aj reproduktory. Rozmiestnenie reproduktorov je vyhovujúce, nie sú vzájomné zázneje. Počuteľnosť v každej časti obce je dobrá.

Vysielanie Slovenského rozhlasu je v obci dobre počuteľné v každom rozsahu a na všetkých frekvenciách. Možný je príjem aj komerčných rádii a zahraničných vysielaní.

Signály Slovenskej televízie a ostatných TV sú sprístupnené vykryvačom na Dubníku.

Príjem TV programov sa zabezpečuje individuálne anténami každého koncesionára. Pribúdajú aj antény digitálneho príjmu. Vyskytujú sa aj parabolické antény na príjem satelitných TV vysieláčov.

Signály mobilných telefónov zabezpečujú základňové stanice umiestnené pre T-mobile pri Rozhanovciach a Orange pri Čižaticiach.

2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

Obec a jej k.ú. disponuje kvalitnými podmienkami ŽP človeka a spoločnosti. Nachádzajú sa tu však niektoré stacionárne a mobilné zdroje znehodnocovania ovzdušia, pôdy, podzemných vôd, zasahovania nadmerným hlukom a vibráciami.

Kvalita ovzdušia - v obci je odvíjaná od stavu vykurovania – prevaha tuhého paliva. Obec nie je plynofikovaná. Cesta III. triedy prechádzajúca stredom majú nízku záťaž.

Priemerná ročná koncentrácia NO_2 je $5 - 10 \mu g.m^{-3}$ v ovzduší. Priemerná ročná depozícia N (NO, NO_2) je $700 - 800 mg.m^{-2}$. Priemerná ročná koncentrácia SO_2 je $5 - 10 \mu g.m^{-3}$. Priemerná ročná depozícia S (SO_2 a sírany) je $2000 - 2500 mg.m^{-2}$. Ide o zvýšené hodnoty v dolnej, strednej a hornej časti hodnotových stupní, zapríčinené blízkosťou košickej aglomerácie.

Lesné porasty sú v západnej časti stredne (31 – 40 % defoliácia) až silne (> 50 %) poškodené.

Kvalita podzemných vôd je ovplyvňovaná poľnohospodárskou činnosťou – hnojenie pôdy a stavom odstraňovania a čistenia splaškov – je vybudovaná kanalizácia s ČOV mimo obce. Obec nie je zatiaľ zásobovaná pitnou vodou z obecného vodovodu.

V severovýchodnej časti katastra sú podzemné vody prevažne čisté, s nízkou úrovňou znečistenia ($0,1 - 1,0 C_d$), vo zvyšnej časti katastra prevažne so strednou úrovňou znečistenia ($1,1 - 3,0 C_d$) a na západnom okraji s veľmi vysokou úrovňou znečistenia (> $5,0 C_d$). Stupeň znečistenia riečnych sedimentov je na najnižšej úrovni ($0,0 C_d$).

Zdrojom hluku sú stacionárne a pohybujúce sa zdroje. Pohybujúcim je automobilová doprava. Intenzita dopravy na ceste III. triedy prechádzajúcej obcou je však nízka. Výnimkou sú preťažené nákladné autá s drewnou hmotou. Hlukom je zaťažená zástavba pozdĺž týchto trás. Podľa Vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí je potrebné zabezpečiť neprekročenie prípustných hodnôt hluku 60 dB z dopravy na miestnych komunikáciach. Zníženie intenzity hluku je riešené organizačne – znížením rýchlosti a pasívne, návrhom bariérových dispozícií zaťažených objektov, ich dostatočnou vzdialenosťou od komunikácií a trojitým zasklením.

Produkcia odpadov - odpadové hospodárstvo obce sa realizuje na princípoch POH okresu Košice okolie a je premietnuté do vlastného POH (program odpadového hospodárstva). Obec nemá vo svojom k.ú. povolenú vlastnú skládku odpadu aj keď sa tu nachádza viacero malých a jedna veľká nelegálna skládku odpadu.

Produkcia odpadov je evidovaná aj vo výrobnjej sfére a službách. Odvoz komunálneho odpadu, nebezpečného a ostatného odpadu je zabezpečený ASA Košice na riadenú skládku Kokšov - Bakša. Odvoz je zabezpečený 2x mesačne a separuje sa sklo a plasty. Raz ročne je zabezpečovaný odvoz nebezpečného odpadu. Biologický odpad sa nekompostuje, ale pripravuje sa vhodná lokalita. Pôvodcami odpadu sú aj výrobné a spracovateľské organizácie, ktoré majú zabezpečený ich odvoz a spracovanie zmluvnými partnermi.

Odpady vznikajúce výkonom predmetu podnikania je producent povinný zhodnocovať sám, resp. treťou osobou, alebo odovzdaním osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. V súčasnosti takéto odpady vznikajú v malých prevádzkach, kde je žiaduce využívať najlepšie na trhu dostupné technológie šetriace prírodné zdroje a zhodnocujúce vlastný odpad, ale aj odpad zo širšieho okolia. Dôležité je zavádzať technológie predchádzajúce vzniku odpadu, resp. obmedziť ich tvorbu. Zariadenia pre podnikanie vo vlastných účel. stavbách a priestoroch nesmú negatívne ovplyvňovať susedné stavby a životné prostredie.

Rešpektovať § 16 odst.8 zákona NR SR č.470/2005 Z.z. o pohrebniectve a zmenu a doplnenie zákona č.455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní, stanovujúce ochranné pásmo pohrebiska na 50 m (v ňom sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy).

Pre udržanie biodiverzity, vitality a estetiky k. ú. je navrhovaná kostra ekologickej stability zahŕňajúca miestne, regionálne a nadregionálne významné ekosystémy.

Celkovo možno hodnotiť stav životného prostredia ako veľmi dobrý.

2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových a dobývacích priestorov

Nie sú v k. ú. zastúpené.

2.15 Vymedzenia plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

Nevyžaduje sa.

2.16 Ochrana pôdneho fondu - vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch

2.16.1 Poľnohospodárska pôda

Základné východiskové podklady: hranice súčasne zastavaného územia k 1. 1. 1990 (KÚ Košice okolie), druhy pozemkov a BPEJ (KÚ Košice okolie, ROEP , odvodnenia (SVP, odštepny závod hydromeliorácie Bratislava) a kontaminácie PP (VÚPOP – reg. pracovisko Banská Bystrica).

Plochy intenzívne obrábanej ornej pôdy sú lokalizované okolo obce - prevažuje pestovanie obilnín – Agroprofit. Pôsobí tu šesť SHR. Poľnohospodárska výroba je sústredená v HD. V súčasnosti sa využíva na chov oviec – 300 ks.

Z pôdnych typov sa v oblasti katastra vyskytujú vo veľkej časti územia pseudogleje nasýtené z polygenetických hĺn a v nive Oľšavy fluvizeme kultizemné. Pôdy v území sú relatívne čisté, nekontaminované – obsah všetkých hodnotených rizikových látok je pod limitom A. Veľká časť nad a pod obcou je odvodnená. Najlepšou skupinou BPEJ je 5 a najhoršou – 9.

Hydromelioračné stavby v správe SVP, sa v k. ú. nachádzajú, ako aj odvodnenia neznámej kvality.

Návrh

ÚPD rieši rozvoj obce a jej rekr. zázemia do roku 2025 a to postupným obaľovaním zastavaného územia. V 1. etape sa budú využívať rezervy v hraniciach zastavaného územia, ale aj mimo nej. Zastavané územie bude teda max. využitie.

Celkovo je navrhovaných na záber pôdy 19 lokalít v rozsahu 16,9043 ha, z toho poľnohospod. pôdy je 14,9574 ha (z toho v zastavanom území 9,6350 ha).

2.16.2 Lesné pozemky

Lesné pozemky nie sú navrhované na záber.

2.17 Komplexné hodnotenie navrhovaného riešenia, najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

Na základe návrhu možno konštatovať, že obec a jej celý chotár má predpoklady pre ďalší komplexný rozvoj. Dôvodom je zachovalé a príťažlivé prírodné prostredie, rozvinutý CR, blízkosť

krajského sídla a jeho lesoparku, komplexná infraštruktúra s dostatočnou kapacitou, dobré mikroklimatické podmienky a disponibilita plôch pre nové obytné funkcie.

Navrhovaná urbanistická koncepcia celého k.ú. tvorí vyvážený celok. Ďalší rozvoj obce je postavený prevažne na skompaktňovaní zastavaného územia a zhodnocovaní jestv. funkčných plôch. Nové obytné plochy dotvárajú malebný charakter obce s cieľom uchovať jej harmonický vzťah k prírode.